

【様式A05】

開発行為に関する設計説明書

設計の方針								
工区計画	工 区 名	工 区 面 積	着手予定年月日	完工予定年月日				
開発区域内の土地の現況	区 域 区 分		用 途 地 域			その他の地域地区		
	地 域 地 区	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> その他の都市計画区域 <input type="checkbox"/> 準都市計画区域 <input type="checkbox"/> その他の区域						
		地 目 別 概 要	宅 地	農 地	山 林	公共施設用地	その他	合 計
			面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			比 率	%	%	%	%	%
土地利用計画	宅地用地	公共施設用地	公益施設用地	その他	合 計			
	面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
	比 率	%	%	%	%	%		
公共施設の整備計画	道路用地	排水施設用地	公園・緑地等用地	その他	合 計			
	面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
	比 率	%	%	%	%	%		
公益施設の整備計画	施 設 名							
	面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
	比 率	%	%	%	%	%		
	街区数	街区	最大街区面積	m <sup>2</sup>	街区最長辺長	m		

工 事 の 設 計	街 区	最大区画 面積	m <sup>2</sup>	最小区画 面積	m <sup>2</sup>	平均区画 面積	m <sup>2</sup>	
		予定建築 物名						
		区画数	区画					
	道 路	幅員	延長		面積	路面仕上		
		m	m		m <sup>2</sup>			
		m	m		m <sup>2</sup>			
	排 水 施 設	種 類						
		材 料						
		形 状						
		寸 法						
こ う 配								
放 流 先								
し尿処理								
消 防 水 利								
給 水 施 設								
地 盤								
擁 壁								
そ の 他 の 施 設								
事 業 費								
その他参考となる事項								