

公共施設活用課関係

1 財産管理

(1) 財産の取得及び処分

ア 土地の取得

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	消防施設用地（防火水槽）	藤江町 128 番 2	畑	96.08
2	消防団車庫詰所用地	上南摩町 421 番 1	畑	68.00
3	北犬飼コミュニティセンター用地	上石川 1461 番 2、1465 番 4 の一部	雑種地	4,971.00
4	旧栃木県上都賀農業振興事務所跡地	幸町一丁目 79 番 1	宅地	4,882.06
5	ごみステーション用地	千渡 1025 番 42	雑種地	6.41
6	ごみステーション用地	縦山町 387 番 8	雑種地	32.00
7	ごみステーション用地	縦山町 395 番 26	雑種地	62.00
8	ごみステーション用地	幸町二丁目 46 番 14	雑種地	4.95
9	花木センター再整備事業用地	茂呂 2063	宅地	912.00
10	花木センター再整備事業用地	茂呂 2064 番 2	宅地	198.00
11	花木センター再整備事業用地	茂呂 2065 番 1	宅地	1,412.57
12	花木センター再整備事業用地	茂呂 2065 番 2	宅地	611.00
13	花木センター再整備事業用地	茂呂 2066	宅地	631.00
14	花木センター再整備事業用地	茂呂 2067	宅地	400.00
15	花木センター再整備事業用地	茂呂 2067 番 2	宅地	231.00
16	花木センター再整備事業用地	茂呂 2068	宅地	733.00
17	花木センター再整備事業用地	茂呂 2075 番 2	宅地	120.86
18	花木センター再整備事業用地	茂呂 2075 番 3	宅地	60.34
19	花木センター再整備事業用地	茂呂 2073 番 2	宅地	85.07
20	花木センター再整備事業用地	茂呂 2074 番 5	宅地	43.34
21	武子工業団地内市有地	武子 1088 番 9	宅地	2,002.21
22	旧こぼと保育園用地	上野町 59 番 73	宅地	132.30
23	旧久我小学校用地	上久我 60 番 1	宅地	15,842.00

イ 建物の取得

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	消防団車庫	板荷 3015 番 1	軽鉄造平屋建	46.52
2	北小学校校舎	泉町 2457	木造 2 階建	369.87
3	旧栃木県上都賀農業振興事務所（事務所）	幸町一丁目 79 番 1	鉄骨造平屋建	489.35
4	旧栃木県上都賀農業振興事務所（事務所）	幸町一丁目 79 番 1	軽鉄造 2 階建	680.40
5	旧栃木県上都賀農業振興事務所（車庫）	幸町一丁目 79 番 1	鉄骨造平屋建	153.95
6	旧栃木県上都賀農業振興事務所（倉庫）	幸町一丁目 79 番 1	軽鉄造平屋建	14.22
7	旧栃木県上都賀農業振興事務所（倉庫）	幸町一丁目 79 番 1	軽鉄造平屋建	46.20
8	前日光あわの山荘寄宿舍	入粟野 991	木造 2 階建	488.16
9	前日光あわの山荘寄宿舍	入粟野 991	丸太組工法 2 階建	48.60
10	前日光あわの山荘寄宿舍	入粟野 991	丸太組工法 2 階建	46.12

11	前日光あわの山荘寄宿舍	入栗野 991	丸太組工法 2 階建	40.50
12	前日光あわの山荘倉庫	入栗野 991	コンクリートブロック造平屋建	12.90
13	前日光あわの山荘雑屋建	入栗野 991	鉄筋コンクリート造平屋建	10.75
14	旧久我小学校	上久我 60 番 1	鉄筋コンクリート造 3 階建	2,030.00

ウ 土地の処分

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	旧久我小学校用地	上久我 60 番 1 ほか	宅地	15,842.00
2	武子工業団地内市有地	武子 1088 番 9	宅地	2,002.21
3	日吉町県営住宅貸付地	日吉町 643 番 2	宅地	2,438.29
4	日吉町県営住宅貸付地	日吉町 643 番 4	宅地	3,835.36
5	職業訓練センター南側市有地	上石川 1461 番 2、1465 番 4 の一部	雑種地	4,971.00

エ 建物の処分

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	市役所東館	今宮町 1692	鉄筋コンクリート造 3 階建	1,402.30
2	北小学校校舎（西棟）	泉町 2457	木造 2 階建	372.64
3	北小学校校舎（北中央便所）	泉町 2457	木造平屋建	88.00
4	北小学校校舎（北西便所）	泉町 2457	木造平屋建	40.00
5	焼却灰溶融固化施設	上殿町 695 番 7	鉄骨造	667.00
6	旧久我小学校	上久我 60 番 1	鉄筋コンクリート造 3 階建	2,030.00

(2) 賃貸借契約

ア 土地賃貸借契約	9 5 件
イ 建物賃貸借契約	1 件

(3) 使用料等

ア 使用料

(ア) 駐車場使用料	6 1 6, 0 0 0 円
(イ) 御殿山公園駐車場（職員互助会、有料駐車場）	2, 1 0 7, 9 2 3 円
(ウ) 市庁舎等行政財産使用料	2 4 件 8, 1 8 4, 5 8 1 円

イ 財産収入

(ア) 土地賃貸料	9 5 件	1 7, 3 5 5, 4 0 4 円
(イ) 建物賃貸料	1 件	3 0 0, 0 0 0 円
(ウ) 不動産売払収入	2 6 件	3 7, 2 2 9, 1 9 6 円
(エ) 命名権料収入	3 件	2, 2 0 0, 0 0 0 円
(オ) 物品売払収入	1 4 件	5, 0 8 6, 1 7 1 円

(4) 災害共済

ア （公社）全国市有物件災害共済会に対する市有財産の共済委託状況は次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額 (万円)	分担金 (円)
市庁舎ほか	3 4 8	10,486,778	9,804,209

イ (公社) 全国公営住宅火災共済機構に対する市有財産の共済委託状況は次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額 (万円)	分担金 (円)
睦町市営住宅ほか	121	1,225,027	1,418,880

ウ 全国市長会に対する市民総合賠償補償保険に対する加入状況は次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体賠償		財物賠償1事故 (万円)	
	1名 (万円)	1事故 (万円)		
5型②F型5口	20,000	200,000	2,000	1,605,243

エ (公社) 全国市有物件災害共済会に対する道路賠償責任保険に対する加入状況は、次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体障害		財物損壊1事故 (万円)	
	1名 (万円)	1事故 (万円)		
E型	10,000	100,000	2,000	2,615,460

オ (公社) 全国市有物件災害共済会に対する市有車の共済委託状況は、次のとおりである。(消防本部及び水道部を除く。)

台数	共済責任額			分担金 (円)
	車両	対物 (万円)	対人	
294	残存価格	原付 500 自動車 500	無制限	5,186,586

(5) 常用物品調達

年度はじめに常用物品の入札・見積り合わせを行い物品の調達を行った。