

まちなか交流プラザ施設管理業務仕様書（参考）

1 業務名

令和4年度 まちなか交流プラザ施設管理業務

2 発注者

住所 鹿沼市今宮町1688-1

氏名 鹿沼市 市長 佐藤 信 （担当課：経済部産業振興課）

3 対象

所在地 鹿沼市下横町1302-5

施設名 まちなか交流プラザ（1階及び2階全施設、地下倉庫）

4 履行期間

令和4年4月1日～令和5年3月31日

5 業務内容

① 施設維持管理

- ・ 1階及び2階全施設の日常的に使用する部分の清掃に関すること。
- ・ 1階及び2階全施設内の施錠・開錠に関すること。
- ・ 1階及び2階全施設内の冷暖房機器類の操作に関すること。
- ・ まちなか交流プラザ施設内の施設利用等の案内に関すること。
- ・ その他、まちなか交流プラザ施設内の維持管理に必要な事項。

② 2階貸館業務

- ・ イベントホール及び会議室の利用受付業務（使用料の徴収含む）に関すること。
- ・ イベントホール及び会議室の利用時間 9：00～21：00

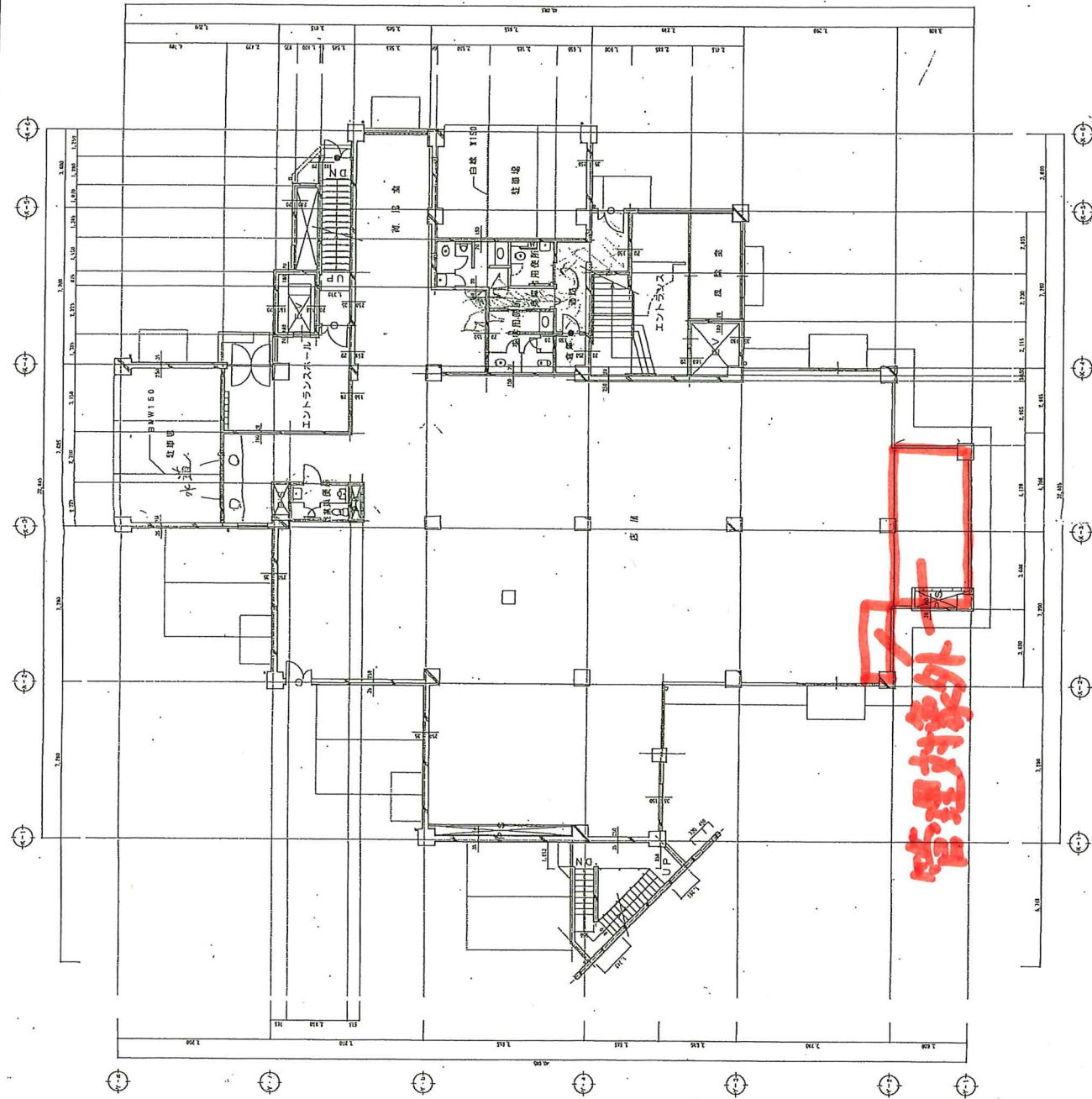
6 成果品の提出

- ① 保守点検結果は、点検のたびに報告書を作成し、提出するものとする。
- ② 必要に応じて、現場での報告や写真による報告をするものとする。

7 その他

- ① 業務で得られた結果は、他に洩らしてはならない。
- ② 業務により修繕が必要な場合は、修繕等の内容を報告すること。
（修繕に要する費用も含む。）
- ③ 業務終了後といえども、成果品に疑義が生じた場合は、受託者の責任において対処すること。
- ④ 本仕様書に定めのない事項及び疑義が生じた場合は、鹿沼市と受託者が協議して定める。
- ⑤ 令和3年度の委託契約額は3,084,400円（内訳：事務員・清掃員人件費、消費税）であり、令和4年度も同程度の見込み。なお、業務に必要な消耗品等（トイレトペーパー、蛍光灯、清掃用具、洗剤類等）の購入については、市予算において別途対応する。

- 凡例
- : コンクリート
 - : LGS下層各ホード張り (7157)
 - : 甲種防火戸
 - : 乙種防火戸



No.		市田交差点 (仮設) ・新築工事	
A-13		1階平面図	
図面名称	工事名称	縮尺	比例尺
1階平面図	市田交差点 (仮設) ・新築工事	S=1:100	2018年
鹿沼市	市田交差点 (仮設) ・新築工事		

凡例

- コンクリート
- LGS下地コンクリート張り (715)
- 中置換火戸
- 乙置換火戸
- 乙置換火戸 (換入リガラス)

管理対象外

管理対象外

北東

