

公共施設活用課関係

1 財産管理

(1) 財産の取得及び処分

ア 土地の取得

(単位：m²)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	職業訓練センター用地	上石川 1465 番 4 の一部	宅地	1096.00
2	ごみステーション用地	上殿町 284 番 1	雑種地	4.37
3	ごみステーション用地	千渡 2310 番 37	雑種地	4.86
4	ごみステーション用地	上殿町 205 番 18	雑種地	4.19
5	ごみステーション用地	上殿町 935 番 2	雑種地	5.13
6	ごみステーション用地	千渡 1790 番 35	雑種地	4.79
7	ごみステーション用地	緑町 2 丁目 60 番 16	雑種地	3.96

イ 建物の取得

(単位：m²)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	北小学校 北側中央便所	泉町 2457	鉄骨造鋼板葺 2 階建	158.82
2	北小学校 中央廊下	泉町 2457	鉄骨造鋼板葺平家建	46.60
3	北小学校 解放施設(便所)	泉町 2457	鉄骨造鋼板葺平家建	29.16
4	北小学校 解放渡り廊下	泉町 2457	鉄骨造鋼板葺平家建	18.18
5	北小学校 渡り廊下(北棟～特別棟)	泉町 2457	鉄骨造鋼板葺平家建	67.60
6	北小学校 給食搬入口	泉町 2457	鉄骨造鋼板葺平家建	31.50
7	北小学校 駐輪場	泉町 2457	鉄骨造鋼板葺平家建	5.18
8	古峰ヶ原高原入口トイレ	草久 5067 番 3	木造平家建	33.48

ウ 土地の処分

(単位：m²)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	旧北犬飼体育館跡地	上石川 1465 番 4 の一部	宅地	1,096.00
2	旧ひなた保育園用地	上日向 312 番 1	宅地	1,863.99
3	旧粕尾保育園用地	中粕尾 680 番 1	宅地	2,743.56
4	旧加蘇児童館用地	加園 1857 番 1	宅地	2,157.83
5	旧いぬかい保育園用地	上石川 1527 番 5	宅地	1,549.00
6	旧南押原児童館用地	楡木町 492 番 2	宅地	1,368.00
7	旧縦山保育園用地	縦山町 443 番 1	宅地	2,554.69
8	旧西大芦児童館用地	草久 456 番 2	宅地	1,634.19
9	公売地	仁神堂町 2 番 1 外	宅地	2,124.02
10	公売地	下永野 1361 番 5	宅地	363.12
11	市有地	日吉町 647 番 1	宅地	2,574.28
12	市有地	白桑田 516 番 7	雑種地	278.45

エ 建物の処分

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	旧鹿沼市消防団第2分団第3部車庫	武子 2232 番 2	コンクリートブロック造	24.28
2	旧鹿沼市消防団第11分団第4部第2班車庫詰所	入栗野 664 番 1	鉄骨造一部木造 2階建	72.31
3	旧鹿沼市消防団第12分団第4部第2班車庫詰所	上粕尾 826 番 1	木造平家建	42.25
4	北小学校 焼物小屋	泉町 2457	木造平家建	21.69
5	北小学校 駐輪場	泉町 2457	鉄骨造平家建塩ビ小波板張	15.87
6	上野町市営住宅1号棟	上野町 131 番 10	鉄筋コンクリート造 2階建	343.03
7	上野町市営住宅2号棟	上野町 131 番 10	鉄筋コンクリート造 2階建	343.03
8	鹿沼市北犬飼体育館	上石川 1465 番 4	鉄骨造	723.18
9	旧ひなた保育園園舎	上日向 312 番 1	木造平家建	417.33
10	旧粕尾保育園園舎	中粕尾 680 番 1	木造平家建	353.91
11	旧加蘇児童館園舎	加園 1857 番 1	木造平家建	252.10
12	旧南押原児童館園舎	楡木町 492 番 2	鉄骨造一部木造	305.00
13	旧西大芦児童館園舎	草久 456 番 2	木造平家建	290.00

(2) 賃貸借契約

ア 土地賃貸借契約	9 3 件
イ 建物賃貸借契約	1 件

(3) 使用料等

ア 使用料

(ア) 駐車場使用料	5 1 8, 0 0 0 円
(イ) 御殿山公園駐車場（職員互助会、有料駐車場）	1, 9 5 9, 3 3 8 円
(ウ) 市庁舎等行政財産使用料	2 2 件 5, 5 2 3, 1 9 9 円

イ 財産収入

(ア) 土地賃貸料	9 3 件	1 7, 5 6 0, 1 3 8 円
(イ) 建物賃貸料	1 件	3 0 0, 0 0 0 円
(ウ) 不動産売却収入	2 7 件	4 9, 1 3 2, 0 7 3 円
(エ) 命名権料収入	3 件	2, 1 3 0, 0 0 0 円
(オ) 物品売却収入	1 4 件	3, 7 8 2, 4 4 4 円

(4) 災害共済

ア (公社) 全国市有物件災害共済会に対する市有財産の共済委託状況は、次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額 (万円)	分担金 (円)
市庁舎ほか	3 5 5	10, 826, 579	10, 119, 217

イ (公社) 全国公営住宅火災共済機構に対する市有財産の共済委託状況は、次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額 (万円)	分担金 (円)
睦町市営住宅ほか	1 2 1	1, 225, 027	1, 482, 976

ウ 全国市長会に対する市民総合賠償補償保険に対する加入状況は、次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体賠償		財物賠償 1 事故 (万円)	
	1 名 (万円)	1 事故 (万円)		
5 型②F 型 5 口	20,000	200,000	2,000	1,617,197

エ (公社)全国市有物件災害共済会に対する道路賠償責任保険に対する加入状況は、次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体障害		財物損壊 1 事故 (万円)	
	1 名 (万円)	1 事故 (万円)		
E 型	10,000	100,000	2,000	2,620,030

オ (公社)全国市有物件災害共済会に対する市有車の共済委託状況は、次のとおりである(消防本部及び水道部を除く)。

台数	共済責任額			分担金 (円)
	車両	対物 (万円)	対人	
285	残存価格	原付 500 自動車 500	無制限	5,085,980

(5) 常用物品調達

年度はじめに常用物品の入札・見積り合わせを行い物品の調達を行った。

2 庁舎整備

(1) 新庁舎整備事業

新庁舎整備建設工事の第1期分に着手した。また、オフィス設計に関するアドバイザー業務を委託し、オフィスレイアウトの精査等を行った。

ア 鹿沼市新庁舎整備オフィス設計等アドバイザー業務委託

(ア) 履行期間 平成30年6月26日から令和3年3月29日まで

(イ) 契約委託料 22,896,000円

イ 鹿沼市新庁舎整備建設工事

(ア) 履行期間 令和2年2月4日から令和5年3月25日まで

(イ) 契約委託料 5,601,959,000円

ウ 鹿沼市新庁舎整備建設工事監理業務委託

(ア) 履行期間 令和2年2月4日から令和5年3月25日まで

(イ) 契約委託料 89,408,000円

エ 鹿沼市新庁舎整備建設工事に伴う内装木質化工事

(ア) 履行期間 令和2年11月16日から令和3年6月30日まで

(イ) 契約委託料 46,189,000円