

		登録 No.	89			
物件所在地	鹿沼市 日吉町		地区名	鹿沼		
物件の区分	<input type="checkbox"/> 空き家(建物・土地) <input type="checkbox"/> 空き区画(建物の一部) <input checked="" type="checkbox"/> 空き地(土地)					
賃貸又は売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> どちらでも		契約方法	<input type="checkbox"/> 直接 <input checked="" type="checkbox"/> 間接		
希望価格	1. 賃貸()円程度/月額		2. 売却(190 万)円程度			
土地面積(公簿)	261 m ² (78.95 坪) 共有の進入路 129 m ² (39.02 坪)		都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化 <input type="checkbox"/> 市街化調整 <input type="checkbox"/> 非線引き <input type="checkbox"/> 都計外		
地目(公簿)	山林		利用用途	宅地		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		立地適正化			
建ぺい率	60%	容積率	200%	接道状況		
土地特記事項	北側:公道					
建物の概要	構造・用途		建築年等	/		
	建物面積					
	間取り	1 階				
		2 階				
	補修の要否					
	補修の費用負担					
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 放置()年 <input type="checkbox"/> その他()					
設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()	風呂	/		
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()	トイレ			
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()	駐車場			
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()	物置			
	電話	<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> その他()	庭			
	テレビ	<input type="checkbox"/> CATV 接続済み <input type="checkbox"/> その他()	その他			
主要な施設までの距離	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <ul style="list-style-type: none"> ■ (東武新鹿沼) 駅まで(2.5) km ■ (三軒店バス停) まで(200) m ■ 市役所まで(2.0) km ■ (上都賀総合病院) まで(2.5) km ■ (西小学校) まで(2.3) km ■ (福田屋百貨店) まで(2.6) km ■ (ツルハドラック鹿沼日吉町店) まで(550) m </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <ul style="list-style-type: none"> ■ (JR 鹿沼) 駅まで(3.7) km ■ (鹿沼 IC) まで(9.4) km ■ (御殿山病院) まで(2.0) km ■ (日吉保育園) まで(550) m ■ (西中学校) まで(0.7) km ■ (ヤオハン西店) まで(500) m ■ (コンビニエンスストア) まで(1.1) km </td> </tr> </table>				<ul style="list-style-type: none"> ■ (東武新鹿沼) 駅まで(2.5) km ■ (三軒店バス停) まで(200) m ■ 市役所まで(2.0) km ■ (上都賀総合病院) まで(2.5) km ■ (西小学校) まで(2.3) km ■ (福田屋百貨店) まで(2.6) km ■ (ツルハドラック鹿沼日吉町店) まで(550) m 	<ul style="list-style-type: none"> ■ (JR 鹿沼) 駅まで(3.7) km ■ (鹿沼 IC) まで(9.4) km ■ (御殿山病院) まで(2.0) km ■ (日吉保育園) まで(550) m ■ (西中学校) まで(0.7) km ■ (ヤオハン西店) まで(500) m ■ (コンビニエンスストア) まで(1.1) km
<ul style="list-style-type: none"> ■ (東武新鹿沼) 駅まで(2.5) km ■ (三軒店バス停) まで(200) m ■ 市役所まで(2.0) km ■ (上都賀総合病院) まで(2.5) km ■ (西小学校) まで(2.3) km ■ (福田屋百貨店) まで(2.6) km ■ (ツルハドラック鹿沼日吉町店) まで(550) m 	<ul style="list-style-type: none"> ■ (JR 鹿沼) 駅まで(3.7) km ■ (鹿沼 IC) まで(9.4) km ■ (御殿山病院) まで(2.0) km ■ (日吉保育園) まで(550) m ■ (西中学校) まで(0.7) km ■ (ヤオハン西店) まで(500) m ■ (コンビニエンスストア) まで(1.1) km 					
特記事項 ・ アピールポイント	日吉町の小高い丘の中腹にあるにある土地です。 市街化区域内であり、バス停、スーパー、薬局、コンビニ、保育園、学校等に近く生活に便利な立地です。					

<写真>



<位置図>



担当不動産業者

所在地 〒320-0851 栃木県宇都宮市鶴田町 3492-2

業者名 株式会社フラットコーポレーション

連絡先 TEL 028-649-2510