

### 第3章 行政経営部

#### 行政経営課関係

##### 1 行政経営

###### (1) 行政改革の推進

第6期鹿沼市行政改革大綱に基づくアクションプランを推進し、業務改善や文書の削減など、事務の効率化を推進した。

###### (2) 指定管理者制度

指定管理者制度を導入している31施設のうち、令和3年度で指定期間の終了する4施設の選定を行った。

##### 2 組織・機構の見直し

「新たな政策課題への効果的な取組」「更なる市民サービスの向上」「行政改革による組織のスリム化の推進」などの観点から、大規模な組織機構の改編を行い、令和3年度から新たな体制でスタートした。

##### 3 財産管理

###### (1) 財産の取得及び処分

###### ア 土地の取得

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	ごみステーション用地	千渡 1664-2	雑種地	3.91
2	ごみステーション用地	上殿町 217-35	雑種地	6.70
3	ごみステーション用地	千渡 1675-77	雑種地	3.17
4	ごみステーション用地	仁神堂町 2-13	雑種地	3.44
5	ごみステーション用地	貝島町 2-14	雑種地	6.00
6	ごみステーション用地	幸町 2 丁目 158-45	雑種地	4.74
7	ごみステーション用地	西茂呂 4 丁目 15-9	雑種地	9.78
8	旧ひなた保育園用地表示登記①	上日向 312 番 3	宅地	108.38
9	旧ひなた保育園用地表示登記②	上日向 312 番 4	宅地	4.17
10	旧ひなた保育園用地表示登記③	上日向 312 番 5	宅地	6.51

###### イ 建物の取得

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	鹿沼市新庁舎(1期工事部分)	今宮町 1688-1	鉄骨造	5,507.61
2	鹿沼市議会棟	今宮町 1688-1	木造	872.40
3	消防訓練塔(主塔)	上殿町 520-1	鉄骨造	177.88
4	消防訓練塔(副塔)	上殿町 520-1	鉄骨造	163.50
5	消防団第4分団第1・4部ホース乾燥ポール	上石川 1461-2	鉄骨造	1.00
6	消防団第4分団第1・4部車庫	上石川 1461-2		66.27
7	上石川地内防火水槽設置工事	上石川 1461-2		28.00
8	北犬飼コミュニティセンター	上石川 1465-4	木造	995.18
9	東中学校プール機械室	府中町 393	鉄骨造	32.00

## ウ 土地の処分

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	新鹿沼駅西区画整理保有地	花岡町 61-3	宅地	23.11
2	新鹿沼駅西区画整理保有地	花岡町 61-3	宅地	11.82
3	府中町内市有地	府中町 381 番 5	宅地	50.27
6	鹿沼市清洲みちの休憩所	口栗野 59 番 2	宅地	114.56
7	日吉町市営住宅跡地	日吉町 649-1	宅地	2,633.78
8	日吉町市営住宅跡地	日吉町 649-2	宅地	68.06

## エ 建物の処分

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	鹿沼市本庁舎	今宮町 1688-1	鉄筋コンクリート造	7,765.00
2	鹿沼市本庁舎	今宮町 1688-1	木造	261.14
3	池ノ森地内防火水槽 (No. 4-007)	池ノ森 154-	防火水槽 コンクリート造	30.00
4	第7分団 (草久地内) 火の見櫓	草久 2498-1	鉄骨造	6.60
5	上野町地内防火水槽 (No. 1-046)	上野町 179-11	防火水槽 コンクリート造	30.00
6	消防団第4分団第2部火の見櫓	下石川 361-1	鉄骨造	20.00
7	鹿沼地区 防火水槽 No. 046	上野町 179-11	防火水槽 コンクリート造	20.00
8	北犬飼地区 防火水槽 No. 007	営農組合集荷場南	防火水槽 コンクリート造	20.00
9	永野地区 防火水槽 No. 008	上永野	防火水槽 コンクリート造	70.00
10	永野地区 防火水槽 No. 010	上永野 261-4	防火水槽 コンクリート造	70.00
11	石川小学校倉庫	上石川 1344	鉄骨造	51.00

## (2) 賃貸借契約

ア 土地賃貸借契約	102件
イ 建物賃貸借契約	9件

## (3) 使用料等

## ア 使用料

(ア) 駐車場使用料	532,000円
(イ) 御殿山公園駐車場 (職員互助会、有料駐車場)	1,900,559円
(ウ) 市庁舎等行政財産使用料	26件 6,257,514円

## イ 財産収入

(ア) 土地賃貸料	93件	14,580,916円
(イ) 建物賃貸料	9件	2,912,947円
(ウ) 不動産売払収入	29件	23,625,162円
(エ) 命名権料収入	3件	2,220,000円
(オ) 物品売払収入	0件	0円

## (4) 災害共済

ア (公社) 全国市有物件災害共済会に対する市有財産の共済委託状況は、次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額 (万円)	分担金 (円)
市庁舎ほか	356	10,790,022	10,114,269

イ (公社) 全国公営住宅火災共済機構に対する市有財産の共済委託状況は、次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額 (万円)	分担金 (円)
睦町市営住宅ほか	119	1,274,091	1,543,528

ウ 全国市長会に対する市民総合賠償補償保険に対する加入状況は、次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体賠償		財物賠償1事故 (万円)	
	1名 (万円)	1事故 (万円)		
5型②F型5口	20,000	200,000	2,000	1,601,796

エ (公社) 全国市有物件災害共済会に対する道路賠償責任保険に対する加入状況は、次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体障害		財物損壊1事故 (万円)	
	1名 (万円)	1事故 (万円)		
E型	10,000	100,000	2,000	2,625,090

オ (公社) 全国市有物件災害共済会に対する市有車の共済委託状況は、次のとおりである (消防本部及び水道部を除く。)

台数	共済責任額			分担金 (円)
	車両	対物 (万円)	対人	
270	残存価格	原付 500 自動車 500	無制限	4,657,713

#### (5) 常用物品調達

年度はじめに常用物品の入札・見積り合わせを行い物品の調達を行った。

### 4 庁舎整備

#### (1) 新庁舎整備事業

新庁舎整備建設工事の第1期分が完了し、備品購入・引越し後の令和3年8月10日に一部開庁した。その後、旧庁舎を解体のうえ第2期分に着手した。

また、オフィス設計に関するアドバイザリー業務を委託し、オフィスレイアウトの精査等を行った。

#### ア 鹿沼市新庁舎整備オフィス設計等アドバイザリー業務 (2期) 委託

(ア) 履行期間 令和3年4月6日から令和5年5月31日まで

(イ) 契約委託料 18,348,000円

#### イ 鹿沼市新庁舎整備建設工事

(ア) 履行期間 令和2年2月4日から令和5年3月25日まで

(イ) 工事契約額 5,601,959,000円

#### ウ 鹿沼市新庁舎整備建設工事監理業務委託

(ア) 履行期間 令和2年2月4日から令和5年3月25日まで

(イ) 契約委託料 101,167,000円

エ 鹿沼市新庁舎整備建設工事に伴う内装木質化工事

(7) 履行期間 令和2年11月16日から令和3年6月30日まで

(イ) 工事契約額 46,189,000円

オ 鹿沼市新庁舎整備備品購入

(7) 納入期限 令和3年8月10日

(イ) 購入額 181,434,000円

カ 鹿沼市新庁舎整備動産移転管理業務(1期)委託

(7) 履行期間 令和3年1月29日から令和3年9月30日まで

(イ) 契約委託料 13,200,000円