

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	155	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅			
施設名	西茂呂市営住宅					所管部局	都市建設部			
						所管課	建築課			
所在地	西茂呂3丁目28-2		地区名	東部台	財産区分	行政	運営方式	指定管理者(使用料)		
設置目的	住宅に困窮する者に低廉な家賃で住宅を供給する									
根拠法令等	鹿沼市市営住宅条例									
主な利用対象	入居者			関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画					
主な事業	市営住宅の長寿命化									
	-									
総延べ床面積	6649.26 m ²		建物数	21	複合化状況		単独			
敷地面積	16588.34 m ²		土地保有状況		所有		避難所指定	×		
市職員配置状況	正職員	短時間再任用	再任用フル	会計年度任用職員			備考欄			
				フル(保育士)	パート(事務補助等)	パート(保育士・保健師)	※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分			
	0.312628 39565人	0人	0人	0人	0.10420946 522人	0人				
用途指定区域	第二種中高層住居専用地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-		

II ストック (建物基礎情報)								
①	建物名	1号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	197.72 m ²		竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	445.20 m ²		建築費・取得金額	70,820千円		耐震補強	-
②	建物名	2号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	197.72 m ²		竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	445.2 m ²		建築費・取得金額	70820千円		耐震補強	-
③	建物名	3号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	197.72 m ²		竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	445.2 m ²		建築費・取得金額	70820千円		耐震補強	-
④	建物名	4号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	197.72 m ²		竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	445.2 m ²		建築費・取得金額	70820千円		耐震補強	-

鹿沼市公共施設運営状況 個票

⑤	建物名	5号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	197.72 m ²	竣工年		1990年	耐震診断	-
	延べ床面積	445.2 m ²	建築費・取得金額		70820千円	耐震補強	-
⑥	建物名	6号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	191 m ²	竣工年		1990年	耐震診断	-
	延べ床面積	429.68 m ²	建築費・取得金額		69111千円	耐震補強	-
⑦	建物名	7号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	191 m ²	竣工年		1990年	耐震診断	-
	延べ床面積	429.68 m ²	建築費・取得金額		69111千円	耐震補強	-
⑧	建物名	8号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	223 m ²	竣工年		1990年	耐震診断	-
	延べ床面積	451.4 m ²	建築費・取得金額		72736千円	耐震補強	-
⑨	建物名	9号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	202.98 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-
	延べ床面積	429.68 m ²	建築費・取得金額		77773千円	耐震補強	-
⑩	建物名	10号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	202.98 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-
	延べ床面積	451.5 m ²	建築費・取得金額		77773千円	耐震補強	-
⑪	建物名	11号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	202.98 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-
	延べ床面積	451.5 m ²	建築費・取得金額		77773千円	耐震補強	-
⑫	建物名	12号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	202.98 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-
	延べ床面積	451.5 m ²	建築費・取得金額		77773千円	耐震補強	-
⑬	建物名	13号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額		77773千円	耐震補強	-
⑭	建物名	14号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額		20210千円	耐震補強	-
⑮	建物名	15号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額		20210千円	耐震補強	-
⑯	建物名	16号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	121.56 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-
	延べ床面積	144.06 m ²	建築費・取得金額		20442千円	耐震補強	-
⑰	建物名	17号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	121.56 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-
	延べ床面積	144.06 m ²	建築費・取得金額		20442千円	耐震補強	-
⑱	建物名	18号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	121.56 m ²	竣工年		1991年	耐震診断	-

鹿沼市公共施設運営状況 個票

	延べ床面積	144.06 m ²	建築費・取得金額	20442 千円	耐震補強	-	
⑱	建物名	19号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額	20210 千円		耐震補強	-
⑳	建物名	20号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額	20210 千円		耐震補強	-
㉑	建物名	21号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額	20210 千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和57年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和56年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
 「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
 「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
 「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
 「実施済」：耐震補強が実施済の建物
 「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物