設 計 書

令和6年度市道1007号線物件補償算定業務委託

計

鹿沼市 古賀志町

工 期 令和6年7月31日まで

設

 ・作業計画、打合せ、現地踏査
 1業務

 ・附帯工作物の調査(農家敷地)
 1戸

 ・附帯工作物の調査(独立工作物)
 2箇所

 ・その他通損(移転雑費)
 1世帯

概

検算者

設計者

鹿 沼 市 役 所

(甲-1)

設 計 書

事業費

内 訳

工事費

本工事費

用地費

補償費

委託費(內消費稅相当額

事務費

変更前回実施	変更今回
_設 委託価格	_設 委 託 価 格
設	│計 │消 費 税│
a 請 負 委 託 費	額請負委託費
請 負 価 格	請負価格
請	負 消 費 税
請 負 代 金	額 請 負 代 金
請負率	増 減 額

変更理由

鹿 沼 市 役 所

(甲-2)

平成29年6月15日適用

委 託 仕 様 書

I 共通仕様

1. 委託仕様については下記の通りとする。

http://www.pref.tochigi.lg.jp/h02/town/koukyoujigyou/kensetsu/kyoutuusiyousyokankei.html

2. 委託実績データ(委託カルテ)の作成及び登録について

本業務の受託者は、業務請負金額が100万円以上となった場合、受注時は契約後10日以内に、登録内容の変更時は変更があった日から10日以内に、測量調査設計業務実績情報サービス(TECRIS)に基づいて「業務カルテ」を作成し、監督員の確認を受けた後に、(一財)日本建設情報総合センターに登録申請しなければならない。また、(一財)日本建設情報総合センター発行の「業務カルテ受領書」が請負者に届いた際には、その写しを監督員に提出しなければならない。

これは、用地補償コンサルタント業務も同様とする。

ただし、請負額が100万円未満の場合及び登録申請不要団体・登録申請不要事業については、この限りではない。

3. 成果品の電子納品について

請負者は、原則として成果品の電子納品を実施しなければならない。電子納品に当っては、『鹿沼市電子納品運用ガイドライン』を遵守すること。

総括情報表

事務所 設計書名 変更回数	05 鹿沼市 実施設計書 当初
適用単価区分 適用単価地区 単価適用日	1 実施単価 21 鹿 沼土木事務所管内 0-060301(0)
諸経費体系 ファイル名	B 用地 令和 6 年度市道 1 0 0 7 号線物件補償算定業務委託. ES5
発注区分 旅費交通費率計上 消費税等の率	当世代 01 一般・コンサル 10 率計上有(宿泊等件わない) 06 10%適用

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単	価	金	額	備考
調査業務							X2000
用地調査							Y1J2000
		1式					
打合せ協議・作業計画の策定		1 120					Y2J2800
		1 -					
打合せ協議・作業計画の策定		1式					Y3J2810
							10,2010
打合せ協議		1式					Y4J2811
打宣飞 励我							14J2811
		1式					
打合せ 中間のみ(中間1回)							S5150 0
		VII. → I.					
作業計画の策定	1	業務					施工 第0-0001号内訳表 S5003 0
作業計画の東ル							S5003 0
	1	業務					施工 第0-0002号内訳表
建物等の調査							Y2J2100
		1式					
現地踏査							Y3J2110
		1式					
0E_000000000 40	I	1 1 1/	1				五0,0000

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単	価	金	額	備考
現地踏査(建物等の調査)							S5005 0
	1	業務					施工 第0-0003号内訳表
工作物の調査	1	未伤					<u> </u>
——————————————————————————————————————							
		1式					WATOAFF
附帯工作物(住宅・農家)の調査							Y4J2155
		1式					
附帯工作物(住宅・農家)の調査及び算定							S5024 0
農家敷地A、調査・図面等・算定							
予備調査なし	1	戸					施工 第0-0004号内訳表
附帯工作物(工場等・独立工作物)の調査	1						地工 第0-0004号的款表 Y4J2156
							11,2100
		1式					2500
附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定 独立工作物、調査・図面等・算定							S5026 0
選立工作物、調査・図面等・昇足 補正無し・独立工作物、予備調査なし							
	2	箇所					施工 第0-0005号内訳表
営業その他の調査		,—,,,,,					Y2J2200
		1 +					
動産に関する調査		1式					Y3J2250
WITCHS / ONBE							10,000
		1式					
動産に関する調査及び積算							Y4J2253
		1式					
ı		1 1/	1		1		

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単 価	金額	備考
その他通損に関する算定 移転雑費 所有者又は世帯当たり					S5052 0
	1	世帯			施工 第0-0006号内訳表
人件費・直接経費					
旅費交通費		1式			Z0003
直接原価		177			
うち人件費					
うち直接経費(積上計上)					
その他原 価		1式			
業務原価		1 - 1/4			
一般管理 費					
		1式			

費目・工種・施工名称など	数量	単位	 単	価	金	額	備	考
業務価格				,, .		.,,	****	·
業務価格計								
消費税相当額								
		1式						
業務委託費		1 - 1						
<u> </u>								

打合せ

施工内訳表

7間のみ(中間1回)		/ * L	, , ,	•	
中間のみ(中間1回) 名 称 ・ 規 格 な ど	数量	単位	単 価	金額	
主任技師		人			RA622
技師 (A)		人			RA627
技師(B)		人			RA632
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務			
A 打合せ回数	=2		B 中間打合せ回数([可)	=1

05-000000000000-40

施工 第0-0001号内訳表 S5150

作業計画の策定

						1業務 当り
名 称 ・ 規 格 な ど	数量	単 位	単	価	金額	備
主任技師						RA622
		人				
技師 (A)						RA627
		人				
材料費						#05
		%				#03
		/0				
直接人件費累計						E9000
	1	式				
						施工単価に計上しない
小計	1	業務				

現地踏査 (建物等の調査)

大 RA620 支師 (A) RA625 大 RA630 大料費 #05	名 称 ・ 規 格 な ど	数量	単 位	 単	価	金	額	1	業務 考	_=_
大 技師(A) 大 大 大料費 2接人件費累計 1 式 施工単価に計上しない	<u> </u>		+ 14]Щ	212			/	
支師(A) 人 支師(B) 人 材料費 % 直接人件費累計 E9000 施工単価に計上しない	工厂工程中		Ι ,					101020		
大 技師(B) 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 () <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>										
大 技師(B) 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 () <t< td=""><td>技師 (A)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>RA625</td><td></td><td></td></t<>	技師 (A)							RA625		
支師(B) 人 RA630 ポリサ			人					141020		
大 #05 直接人件費累計 E9000 施工単価に計上しない										
大 #05 直接人件費累計 E9000 施工単価に計上しない	支師 (B)							RA630		
大料費			人							
1 式 直接人件費累計 E9000 施工単価に計上しない										
1 式 直接人件費累計 E9000 施工単価に計上しない	材料費							#05		
直接人件費累計 1 式 E9000 施工単価に計上しない			%							
1 式 施工単価に計上しない										
施工単価に計上しない	直接人件費累計							E9000		
		1	式							
小計 1 業務								施工単価に計上しない		
小計 1 業務										
	小計	1	業務							

施工内訳表

附帯工作物(住宅・農家)の調査及び算定 農家敷地A、調査・図面等・算定 予備調査なし

	数量	777 177)\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	A sheet	1) ' = 1 '
名称・規格など	数量	単位	単 価	金額	備考
技師 (A)					RA625
		人			
技師 (B)					RA630
		人			
技師 (C)					RA635
					INO33
		人			
					D1005
技師(A)					RA627
		人			
技師(B)					RA632
		人			
技師 (C)					RA637
1Xph (C)					RAO31
		人			
技術員					RA642
		人			
材料費					#05
		%			
		, ,			
直接人件費累計					E9000
四次八円貝米町	1	式			LJOOO
	1	工			++
					施工単価に計上しない
小計	1	戸			
A 区分	=4		B 業務内容		=1
C 予備調査の有無	=1		7,777		
~ 1 NID Had Total 11 V/V					

1 戸 当り

附带工作物(工場等·独立工作物)調查·算定

立工作物、調査・図面等・算定 名 称 ・ 規 格 な ど	<u> </u>	<u>作物、 </u>	<u> </u>	額	1	箇所 考	_
技師 (A)	数 里	人	平 順 並	RA625	VIII	/J	
技師(B)				RA630			_
		人		Mood			
技師(C)		人		RA635			
技師(A)		人		RA627			_
技師(B)		人		RA632			
技師 (C)		人		RA637			
		人		RA642			
材料費		%		#05			
直接人件費累計	1	式		E9000			
	1	10		施工単価	に計上しない		
小計	1	箇所					
A 区分 C 業務内容	=2 =1		B 敷地面積 (A) の補正 D 予備調査の有無	=1 =1			_
T 0000000000 40					然 0.005日廿記末		_

その他通損に関する算定

移転雑費	有者又は世帯当た	こり			1	世帯 当り
名 称 ・ 規 格 な ど	数量	単位	単 価	金額	備	考
技師(A)		人			RA627	
技師(B)		人			RA632	
技師 (C)		人			RA637	
材料費		%			#05	
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない	
小計	1	世帯				
A 区分	=2					

入力データー覧表

		<u> </u>			
		数量/	単	価	条 件 値
コード	名称・規格など	単位	金	額	条 件 名 称
X2000	*調査業務*	, ,		.,,,	
12000					
Y1J2000	用地調査				
11,12000	用地明色	4 +			
	[1式			
Y2J2800	打合せ協議・作業計画の策定				
		1式			
Y3J2810	打合せ協議・作業計画の策定				
		1式			
Y4J2811	打合せ協議				
1132011	11 L C 100 Hay	1式			
S5150	打合せ	1			A_0 D_1
29190		_			A=2, B=1
	中間のみ(中間1回)	業務			A=中間のみ, B=中間打合せ回数(回)
S5003	作業計画の策定	1			
		業務			
Y2J2100	建物等の調査				
	,	1式			
Y3,J2110	現地踏査	174			
1002110		1式			
QE00E	TRUNT (本此於 0 = 本)				
S5005	現地踏査(建物等の調査)	1			
		業務			
Y3J2150	工作物の調査				
		1式			
Y4J2155	附帯工作物(住宅・農家)の調査				
115=100		1式			
S5024	附帯工作物(住宅・農家)の調査及び算定	1			A=4, B=1, C=1
33024		戸			
W4.T01.52	農家敷地A、調査・図面等・算定	 			A=農家敷地A,B=調査・図面等・算定,C=予備調査なし
Y4J2156	附帯工作物(工場等・独立工作物)の調査				
		1式			
S5026	附带工作物(工場等·独立工作物)調查·算定	2			A=2, B=1, C=1, D=1
	独立工作物、調査・図面等・算定	箇所			A=独立工作物, B=補正無し・独立工作物, C=調査・図面等・算定, D=
	7, 77, 17, 17, 17, 17, 17, 17, 17, 17, 1	H///			予備調査なし
					1 MH Mai To CO
Y2J2200	営業その他の調査				
1414400	呂未てい他の神宜	4			
		1式			
Y3J2250	動産に関する調査				
		1式			
05 0000000					百0.0010

入力データー覧表

		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>					
コード	57 The HP H2 +> 18	数量/	単 金 額		条 条	件 件		値	
Y4J2253	名 称 ・ 規 格 な ど 動産に関する調査及び積算	単位	金 銀			14	名	称	
14,122,00	到座に関する胴直及び慎昇	1式							
S5052	その他通損に関する算定	1		A=2					
	移転雑費	世帯		A=移転雑費					
G0000	*人件費·直接経費*								
Z0003	*旅費交通費*	1式							
G3700	**直接原価**								
G3500	*うち人件費*								
G3600	*うち直接経費(積上計上)*								
Z0022	**その他原価**	1式							
G3300	**業務原価**	1 1/4							
Z0024	**一般管理費**	1式							
G4800	**業務価格**	1 1							
G4500	**業務価格計**								
Z0039	消費税相当額	1式							
G4900	**業務委託費**	11							
									T 0 0010

施工一覧表

第番号	名称・規格1・規格2	単 位	単位数量	金額	条件
0-0001	打合せ 中間のみ(中間1回)	業務	1		A=2, B=1
0-0002	作業計画の策定	業務	1		
0-0003	現地踏査 (建物等の調査)	業務	1		
0-0004	附帯工作物(住宅・農家)の調査及び算定 農家敷地A、調査・図面等・算定 予備調査なし	戸	1		A=4, B=1, C=1
0-0005	附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定 独立工作物、調査・図面等・算定	箇所	1		A=2, B=1, C=1, D=1
0-0006	その他通損に関する算定 移転雑費 所有者又は世帯当たり	世帯	1		A=2
	0-0001 0-0002 0-0003 0-0004	0-0001 打合せ中間のみ(中間1回) 0-0002 作業計画の策定 0-0003 現地踏査(建物等の調査) 0-0004 附帯工作物(住宅・農家)の調査及び算定農家敷地A、調査・図面等・算定予備調査なし 0-0005 附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定独立工作物、調査・図面等・算定補正無し・独立工作物、予備調査なし 0-0006 その他通損に関する算定移転雑費	0-0001 打合せ中間のみ(中間1回) 業務 0-0002 作業計画の策定 業務 0-0003 現地踏査(建物等の調査) 業務 0-0004 附帯工作物(住宅・農家)の調査及び算定農家敷地A、調査・図面等・算定予備調査なし 戸 0-0005 附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定独立工作物、調査・図面等・算定補正無し・独立工作物、予備調査なし 箇所 0-0006 その他通損に関する算定移転雑費 世帯	0-0001 打合せ 中間のみ (中間1回) 業務 1 0-0002 作業計画の策定 業務 1 0-0003 現地踏査 (建物等の調査) 業務 1 0-0004 附帯工作物 (住宅・農家)の調査及び算定 農家敷地A、調査・図面等・算定 予備調査なし 戸 1 0-0005 附帯工作物 (工場等・独立工作物)調査・算定 独立工作物、調査・図面等・算定 補正無し・独立工作物、予備調査なし 箇所 1 0-0006 その他通損に関する算定 移転雑費 世帯 1	0-0001 打合せ中間のみ (中間1回) 業務 1 0-0002 作業計画の策定 業務 1 0-0003 現地踏査 (建物等の調査) 業務 1 0-0004 附帯工作物 (住宅・農家)の調査及び算定農家敷地A、調査・図面等・算定予備調査なし 戸 1 0-0005 附帯工作物 (工場等・独立工作物)調査・算定独立工作物、調査・図面等・算定補正無し・独立工作物、予備調査なし 箇所 1 0-0006 その他通損に関する算定移転雑費 世帯 1

数 量 総 括 表

委託名称 令和6年度市道1007号線物件補償算定業務委託

委託場所 栃木県鹿沼市古賀志町

名	弥 #	 規	各•	寸	法	単位	設計数量	実施数量	増減	備	 考
建物等の調査											
打合せ協議 ・作業計画の領	東定 ず	丁合せ	中間			業務	1			中間1回	
]]	1	作業計画	の策定			業務	1				
現地踏査						業務	1				
附帯工作物の調	査	農家敷地	lΑ			戸	1				
附帯工作物の調	査 独	虫立工作	三物			箇所	2				
その他通損	利	多転雑費	1			世帯	1				
	-										
	+										
										I	



