

# 設 計 書

## 令和6年度市道1007号線物件補償算定業務委託

鹿沼市 古賀志町

工 期 令和6年7月31日まで

### 設 計 概 要

・作業計画、打合せ、現地踏査	1業務
・附帯工作物の調査(農家敷地)	1戸
・附帯工作物の調査(独立工作物)	2箇所
・その他通損(移転雑費)	1世帯
.....	
.....	
.....	

検算者
設計者

鹿 沼 市 役 所

(甲-1)

# 設 計 書

	変 更 前 回 実 施			変 更 今 回		
事業費	設 計 額	委 託 価 格		設 計 額	委 託 価 格	
内 訳		消 費 税			消 費 税	
工 事 費		請 負 委 託 費			請 負 委 託 費	
本工事費	請 負 額	請 負 価 格		請 負 額	請 負 価 格	
用地費		消 費 税			消 費 税	
補償費		請 負 代 金			請 負 代 金	
委託費 <small>(内消費税相当額)</small>		請 負 率		増 減 額		
事務費	変更理由					

# 委 託 仕 様 書

平成29年6月15日適用

## I 共通仕様

### 1. 委託仕様については下記の通りとする。

本業務委託は県土整備部発行の業務委託共通仕様書等に準拠し、履行するものとする。

栃木県県土整備部発行の業務委託共通仕様書

<http://www.pref.tochigi.lg.jp/h02/town/koukyoujigyou/kensetsu/kyoutuusiyousyokankei.html>

### 2. 委託実績データ(委託カルテ)の作成及び登録について

本業務の受託者は、業務請負金額が100万円以上となった場合、受注時は契約後10日以内に、登録内容の変更時は変更があった日から10日以内に、測量調査設計業務実績情報サービス(TECRIS)に基づいて「業務カルテ」を作成し、監督員の確認を受けた後に、(一財)日本建設情報総合センターに登録申請しなければならない。また、(一財)日本建設情報総合センター発行の「業務カルテ受領書」が請負者に届いた際には、その写しを監督員に提出しなければならない。

これは、用地補償コンサルタント業務も同様とする。

ただし、請負額が100万円未満の場合及び登録申請不要団体・登録申請不要事業については、この限りではない。

### 3. 成果品の電子納品について

請負者は、原則として成果品の電子納品を実施しなければならない。電子納品に当っては、『鹿沼市電子納品運用ガイドライン』を遵守すること。

# 総括情報表

事務所 設計書名 変更回数	05 鹿沼市 実施設計書      当初      05-00000000000-40 0		
適用単価区分 適用単価地区 単価適用日	1 実施単価 21 鹿 沼土木事務所管内 0-060301(0)		
諸経費体系 ファイル名	B 用地 令和6年度市道1007号線物件補償算定業務委託. ES5		
	当 世 代	前 世 代	
発注区分 旅費交通費率計上 消費税等の率	01 一般・コンサル 10 率計上有(宿泊等伴わない) 06 10%適用		

## \* 調査業務 \* 内訳表

	費目・工種・施工名称など	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
* 調査業務 *						X2000
用地調査			1 式			Y1J2000
打合せ協議・作業計画の策定			1 式			Y2J2800
打合せ協議・作業計画の策定			1 式			Y3J2810
打合せ協議			1 式			Y4J2811
打合せ 中間のみ（中間1回）		1	業務			S5150      0
作業計画の策定		1	業務			施工 第0-0001号内訳表 S5003      0
建物等の調査			1 式			施工 第0-0002号内訳表 Y2J2100
現地踏査			1 式			Y3J2110

## \* 調査業務 \* 内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
現地踏査（建物等の調査）						S5005 0
	1		業務			施工 第0-0003号内訳表
工作物の調査						Y3J2150
			1 式			
附帯工作物（住宅・農家）の調査						Y4J2155
			1 式			
附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 農家敷地A、調査・図面等・算定 予備調査なし	1		戸			S5024 0
附帯工作物（工場等・独立工作物）の調査						Y4J2156
			1 式			
附帯工作物（工場等・独立工作物）調査・算定 独立工作物、調査・図面等・算定 補正無し・独立工作物、予備調査なし	2		箇所			S5026 0
営業その他の調査						Y2J2200
			1 式			
動産に関する調査						Y3J2250
			1 式			
動産に関する調査及び積算						Y4J2253
			1 式			

## \* 調査業務 \* 内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
その他通損に関する算定 移転雑費 所有者又は世帯当たり	1		世帯			S5052 0  施工 第0-0006号内訳表
* 人件費・直接経費 *						
* 旅費交通費 *			1 式			Z0003
** 直接原価 **						
* うち人件費 *						
* うち直接経費 (積上計上) *						
** その他原 価 **			1 式			
** 業務原価 **						
** 一般管理 費 **			1 式			

## \* 調査業務 \* 内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
** 業務価格 **						
** 業務価格計 **						
消費税相当額			1 式			
** 業務委託費 **						



# 施工内訳表

打合せ  
中間のみ (中間1回)

1 業務 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師		人			RA622
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務			
A 打合せ回数	=2		B 中間打合せ回数 (回)		=1

# 施工内訳表

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師		人			RA622
技師 (A)		人			RA627
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務			

現地踏査（建物等の調査）

# 施工内訳表

1 業務 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師		人			RA620
技師（A）		人			RA625
技師（B）		人			RA630
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務			

# 施 工 内 訳 表

附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定

農家敷地A、調査・図面等・算定

予備調査なし

1 戸 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A）		人			RA625
技師（B）		人			RA630
技師（C）		人			RA635
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	戸			
A 区分 C 予備調査の有無	=4 =1		B 業務内容		=1

# 施 工 内 訳 表

附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定

独立工作物、調査・図面等・算定

補正無し・独立工作物、予備調査なし

1

箇所 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師 (A)		人			RA625
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	箇所			
A 区分	=2		B 敷地面積 (A) の補正		=1
C 業務内容	=1		D 予備調査の有無		=1

# 施 工 内 訳 表

その他通損に関する算定  
移転雑費

所有者又は世帯当たり

1 世帯 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	世帯			
A 区分	=2				

# 入力データ一覧表

コード	名称・規格など	数量／ 単位	単価 金額	条件 件名	値 称
X2000	*調査業務*				
Y1J2000	用地調査	1式			
Y2J2800	打合せ協議・作業計画の策定	1式			
Y3J2810	打合せ協議・作業計画の策定	1式			
Y4J2811	打合せ協議	1式			
S5150	打合せ 中間のみ（中間1回）	1 業務		A=2, B=1	A=中間のみ, B=中間打合せ回数（回）
S5003	作業計画の策定	1 業務			
Y2J2100	建物等の調査	1式			
Y3J2110	現地踏査	1式			
S5005	現地踏査（建物等の調査）	1 業務			
Y3J2150	工作物の調査	1式			
Y4J2155	附帯工作物（住宅・農家）の調査	1式			
S5024	附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 農家敷地A、調査・図面等・算定	1 戸		A=4, B=1, C=1	A=農家敷地A, B=調査・図面等・算定, C=予備調査なし
Y4J2156	附帯工作物（工場等・独立工作物）の調査	1式			
S5026	附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定 独立工作物、調査・図面等・算定	2 箇所		A=2, B=1, C=1, D=1	A=独立工作物, B=補正無し・独立工作物, C=調査・図面等・算定, D=予備調査なし
Y2J2200	営業その他の調査	1式			
Y3J2250	動産に関する調査	1式			

# 入力データ一覧表

コード	名称・規格など	数量/ 単位	単価 金額	条 件 名 称
Y4J2253	動産に関する調査及び積算	1式		
S5052	その他通損に関する算定 移転雑費	1 世帯		A=2 A=移転雑費
G0000	*人件費・直接経費*			
Z0003	*旅費交通費*	1式		
G3700	**直接原価**			
G3500	*うち人件費*			
G3600	*うち直接経費（積上計上）*			
Z0022	**その他原価**	1式		
G3300	**業務原価**			
Z0024	**一般管理費**	1式		
G4800	**業務価格**			
G4500	**業務価格計**			
Z0039	消費税相当額	1式		
G4900	**業務委託費**			

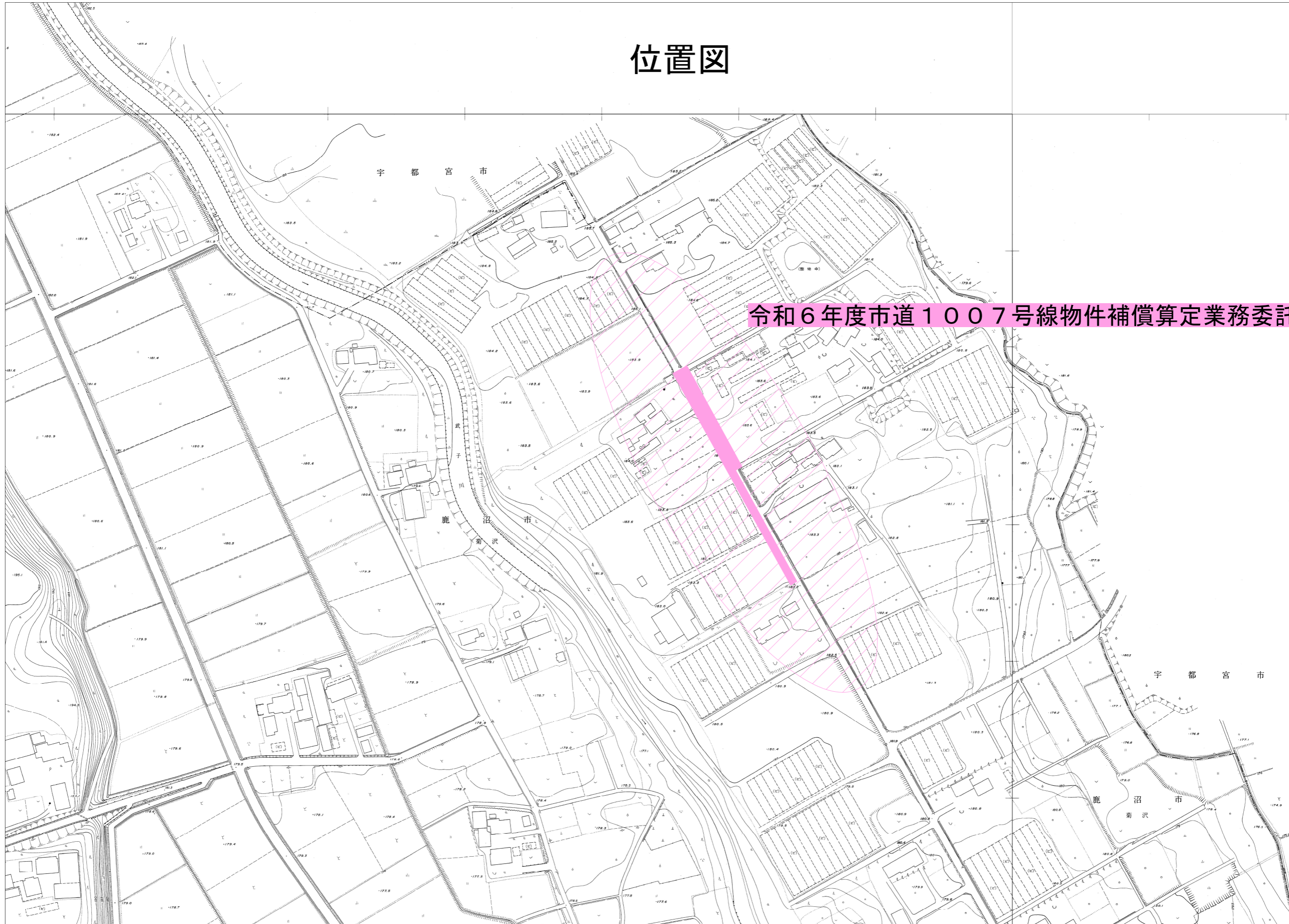


# 施 工 一 覧 表

コード	第番号	名称・規格1・規格2	単 位	単位数	金 額	条 件
S5150	0-0001	打合せ 中間のみ（中間1回）	業務	1		A=2, B=1
S5003	0-0002	作業計画の策定	業務	1		
S5005	0-0003	現地踏査（建物等の調査）	業務	1		
S5024	0-0004	附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 農家敷地A、調査・図面等・算定 予備調査なし	戸	1		A=4, B=1, C=1
S5026	0-0005	附帯工作物（工場等・独立工作物）調査・算定 独立工作物、調査・図面等・算定 補正無し・独立工作物、予備調査なし	箇所	1		A=2, B=1, C=1, D=1
S5052	0-0006	その他通損に関する算定 移転雑費 所有者又は世帯当たり	世帯	1		A=2



# 位置図



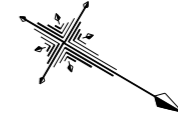
令和6年度市道1007号線物件補償算定業務委託

出力年月日: 令和6年3月11日  
この図面は、現況での道路区域を示しているものです。測量図ではありませんので、権利関係を確認することができません。  
また現況が変わっているところもありますので、現地を確認してください。

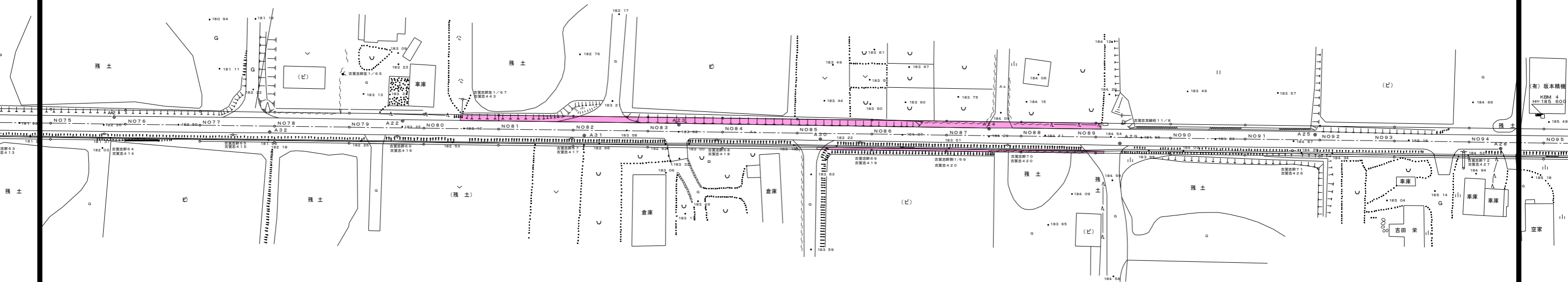
1:2500

# 平面図

鹿沼市古賀志町地内



令和6年度市道1007号線物件補償算定業務委託



路線名	市道1007号線	
工事箇所	鹿沼市古賀志町	
平面図	縮尺	1:500