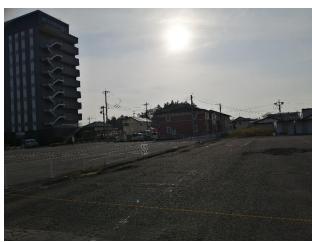
## 鹿沼市空き家バンク登録カード

						登録 No.	123	
物件所在地		鹿沼市茂呂				地区名	北犬飼	
物件の区分		□ 空き家(建物) □ 空き区画(建物の一部				新) <b></b>	空き地(土地)	
賃貸又は売却		□賃貸	□売却	■どちらでも		契約方法		
希望		賃貸(8万)円程度/月額						
土地面積(公簿)		1,850 ㎡ (560 坪) 都市計画				■市街化 口i		
地目(公簿)		雑種地			利用用途	資材置き場		
用途地域		準工業地域			立地適正化			
建ペい率		ペーク			接道状況	なし		
,		·		1				
土地特記事項		※建築基準法上の道路に接道していないため、建築不可						
-	造·用途	建築年等						_
建	物面積							
7-1.	1階							
建物の概要	- F							
りのり取り	2 階							
概しり	∠ PE							
- '								
補何	多の要否							
衤	甫修の							
費	用負担							
利用	<del></del>							
1 2/12	V 10 4	□引き込み		1				
	電気	<ul><li>□ 51 さ込み</li><li>■ その他(</li></ul>			風呂			
	ガス				トイレ			
		ロレシス						
備	水道	□上水道 ■その他(			駐車場			
	下水道	□接続済み ■その他(		i 	物置			_
	電話				庭		<del>/</del>	
3	テレビ			その他				
主要なまでの		■ (東武西川田駅)まで(7.2)km ■ (北犬飼コミュニティセンター)まで(0.8)km ■ (上都賀総合病院)まで(6.3)km ■ (北犬飼中学校)まで(2)km			■(鹿沼 IC)ま ■(北犬飼郵便 ■(石川小学校	更局)まで(0.8)km を)まで(1.3)km ア)まで(4.9)km		
特記事項 ・ アピールポイント		鹿沼ICに隣接する空き地物件です。宇都宮へのアクセスも良好です。500坪を超える敷地で資材置き場など法人様にもおススメできる物件です。 ※現況を確認したうえで使用用途をご判断ください。						

## 〈写真〉









<間取り>



## 〈位置図〉



## 問い合わせ先

所在地 〒322-8601 栃木県鹿沼市今宮町1688-1(新館4階) 鹿沼市役所 都市建設部 建築課 空き家対策係 連絡先 TEL 0298-63-2243 FAX 0289-63-2274