

設 計 書

鹿沼市次期産業団地整備計画に伴う基準点設置等現況測量業務

鹿沼市深津・上石川

工 期 令和8年2月27日まで

作業面積 51.0ha

2級基準点測量、3級基準点測量、4級基準点測量、2級基準点設置（屋上埋設）

現地測量、打合せ協議

検算者

設計者

鹿 沼 市 役 所

（甲－1）

設 計 書

委託費

内 訳

委託 価 格

消 費 税

変更前回実施			変更今回		
設計額	委託価格		設計額	委託価格	
	消費税			消費税	
	請負委託額			請負委託額	
請負額	委託価格		請負額	委託価格	
	消費税			消費税	
	請負委託額			請負委託額	
請負率			請負率		

変 更 理 由

鹿 沼 市 役 所

(甲－2)

委 託 仕 様 書

令和7年5月1日適用

I 共通仕様

1. 委託仕様については下記の通りとする

本業務委託は栃木県県土整備部発行の業務委託共通仕様書等に準拠し、履行するものとする。

○栃木県県土整備部発行の業務委託共通仕様書

<http://www.pref.tochigi.lg.jp/h02/town/koukyoujigyou/kensetsu/kyoutuusiyoukyokankei.html>

2. テクリスへの登録

受注者は、請負額が100万円以上でテクリスに登録ができる業務の場合は、業務実施情報データサービス(テクリス)に基づき、受注・変更・完成・訂正時に「登録のための確認のお願い」を作成し、監督職員の確認を受けたうえで、受注時は契約後、変更時は変更のあった日から、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、訂正時は適宜登録しなければならない。これは、用地補償コンサルタント業務も同様とする。

ただし、請負額が100万円未満の場合及び登録申請不要団体、登録申請不要事業についてはこの限りではない。

3. 成果品の電子納品について

受注者は原則として成果品の電子納品を実施しなければならない。電子納品にあたっては、「鹿沼市電子納品運用ガイドライン」を遵守すること。

鹿沼市次期産業団地整備計画に伴う基準点設置等現況測量業務
特記仕様書

第1章 総則

第1条 (目的)

この仕様書は、鹿沼市（以下「甲」という。）が委託する、鹿沼市次期産業団地整備計画に伴う基準点設置等現況測量業務（以下「本測量」という。）に適用する。

本測量は、鹿沼市次期産業団地（（仮称）鹿沼インター産業団地西地区）整備を推進する為の測定の基準となる精度の高い基準点を設置すると共に測量作業の適正化を期するため、作業に必要な事項を定め、現況測量を実施することを目的とする。

第2条 (法令等)

本測量は、本特記仕様書及び委託仕様書、契約書、設計図書その他、次に示す各種法令等に基づいて確実に遵守し甲の指定する職員（以下「監督員」という。）の指示に従い、正確に実施しなければならない。

(1) 測量法（昭和24年法律第188号）

第3条 (疑義)

本特記仕様書に定めない事項及び疑義が生じた場合は、甲と受託者（以下「乙」という。）は協議の上、業務が円滑に進むように努めなければならない。

第4条 (作業計画)

乙は、業務着手に先立ち速やかに甲に下記の書類を提出し、承認を受けると共に、業務実施期間中は、進捗状況を随時甲に報告するものとする。

第5条 (官公庁、その他に対する諸手続き)

乙は、本測量の実施に際し、官公庁、その他に対する諸手続きは、監督員と打ち合わせの上、乙が迅速に処理しなければならない。

2 乙は、関係官公庁その他に対し交渉を要する時、又は、交渉を受けた時は、遅滞なくその旨を監督員に申し出て協議するものとする。

第6条 (資料の貸与)

乙は、本調査の遂行に必要な資料のうち、甲が所管する資料の貸与を受けることができる。ただし、それ以外の資料については、乙の責任において収集するものとする。

第7条 (身分証明書の携帯)

乙は、現地作業期間中、甲の発行する身分証明書を常時携帯するものとする。

第8条 (土地の立入り)

乙は、作業実施に当り、国有、公有または私有の土地に立入る場合は、関係法令に規定する身分証明書を携帯し、関係人の請求があったときは、これを提示しなければならない。

2 前項の規定により宅地又は垣根、柵等で囲まれた土地に立入ろうとするものは、あらかじめその占有者に通知しなければならない。

第9条 (損失の補償)

乙は、作業を実施するため、やむを得ない必要があるときは、あらかじめ所有者又は占有者の承諾を得て障害となる植物又は垣根、柵等を伐採することが出来る。この場合に生じた損失に対する補償は、その所有者に対して相当の価額により原則として乙が行うものとする。

第10条 (秘密の保持)

乙は、業務の処理上知り得た結果、資料等の秘密を第三者に漏らしたり、自ら使用してはならない。

第11条 (検査・完了)

乙は、作業工程ごとに必要に応じて監督員の検査を受け、全作業終了後、完了届けとともに成果品を甲に提出し、甲の検査に合格した後完了とする。

第12条 (成果品の帰属)

本測量により作成した成果品等の著作権は、甲に帰属する。乙は甲の許可なく成果品等の複製及び他に貸与してはならない。

第13条 (工期)

本測量の工期は、契約の日から令和8年2月27日までとする。

第14条 (その他)

本特記仕様書に定めない事項又は業務内容の変更については、甲乙協議の上、決定する。

第2章 業務の内容

第15条 (対象区域)

本測量の対象地区は、鹿沼インター産業団地西地区とする。

位置図は、別紙参照。

第16条 (業務内容)

本測量は、第1条の目的を達成するため、以下の作業を行う。

1. 基準点測量

- ① 2級基準点測量 3点
- ② 3級基準点測量 12点
- ③ 4級基準点測量 240点
- ④ 2級基準点設置 3点

2. 現地測量

- ① 現地測量 51.0ha

3. 打合せ協議

- ① 打合せ協議 1式

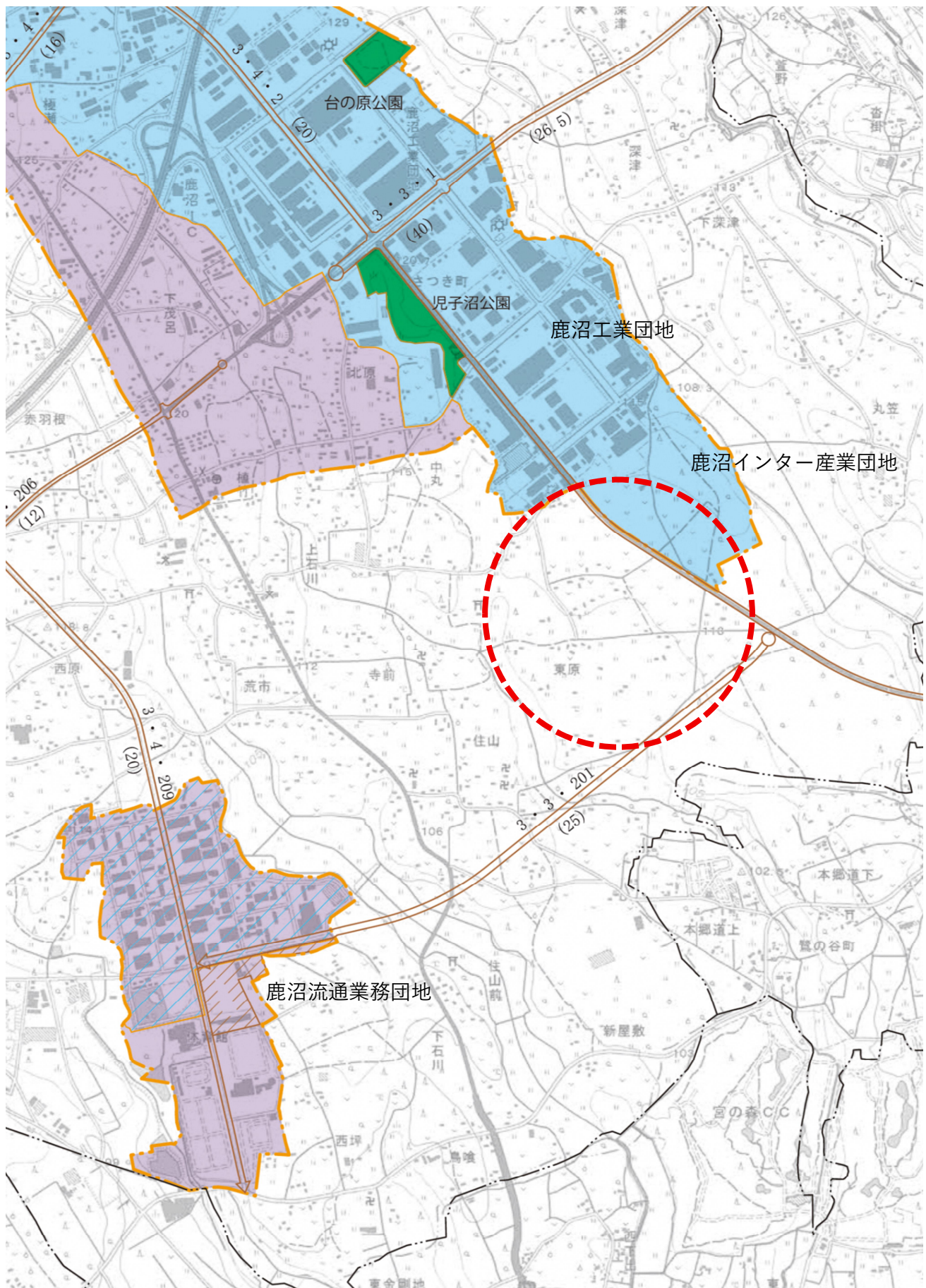
第3章 成果品

第17条 (成果品)

本測量の成果品は、下記の通りとする。

- 1. 基準点成果表 (成果数値データ・出力表) 一式
- 2. 基準点網図 一式
- 3. 観測手簿 一式
- 4. 計算簿 一式
- 5. 基準点 (点の記及び写真) 一式
- 6. 精度管理表 一式
- 7. 点検測量簿 一式
- 8. 地形図原図 (数値地形図データファイル・出力図) 一式
- 9. その他の資料 一式

【 位置図 】



総括情報表

事務所 設計書名 変更回数	05 鹿沼市 実施設計書 当初 07-000000000000-40 0		
適用単価区分 適用単価地区 単価適用日	1 実施単価 21 鹿 沼土木事務所管内 0-070710(0)		
諸経費体系 ファイル名	3 委託業務 鹿沼市次期産業団地整備計画に伴う基準点設置等現況測量業務03. ES5		
	当 世 代	前 世 代	
発注区分 旅費交通費率計上 消費税等の率	01 一般・コンサル 10 率計上有(宿泊等伴わない) 06 1 0 %適用		

＊測量業務委託費＊内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
＊＊測量業務＊＊						X1000
基準点測量			1 式			Y1A1000
基準点測量			1 式			Y2A1100
基準点測量			1 式			Y3A1110
2 級基準点測量			1 式			Y4A1112
2 級基準点測量			点			S2026 0
3 級基準点測量	3		点			施工 第0-0001号内訳表 Y4A1113
3 級基準点測量 永久標識設置なし 伐採なし 耕 地／平 地			1 式			SH007 0
4 級基準点測量	12		点			施工 第0-0002号内訳表 Y4A1114
			1 式			

＊測量業務委託費＊内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
4級基準点測量 永久標識設置なし 伐採なし 耕 地／平 地	240		点						SH010 0	
基準点設置				1 式					Y3A1120	施工 第0-0003号内訳表
地上埋設（普通）				1 式					Y4A1121	
基準点設置 屋上埋設 耕 地／平 地	3		点						SH013 0	
地形測量				1 式					Y1A2000	施工 第0-0004号内訳表
現地測量				1 式					Y2A2100	
現地測量				1 式					Y3A2110	
現地測量				1 式					Y4A2111	
現地測量 縮尺 1／500	1		業務						S2026 0	施工 第0-0005号内訳表

＊測量業務委託費＊内訳表

	費目・工種・施工名称など	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
打合せ										Y1A6000	
					1 式						
打合せ										Y2A6100	
					1 式						
打合せ協議										Y3A6110	
					1 式						
打合せ										Y4A6111	
					1 式						
打合せ 着手・中間・納入（中間1回）										SH591 0	
		1			業務					施工 第0-0006号内訳表	
＊＊人件費等合計＊＊											
＊＊旅費交通費＊＊										Z0006	
					1 式						
＊＊成果品作成費（測量業務）＊＊										Z0018	
					1 式						
＊＊直接経費＊＊											

＊測量業務委託費＊内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
＊＊直接測量費＊＊						
＊＊諸経費＊＊			1 式			
＊＊測量業務価格＊＊						
＊＊業務価格計＊＊						
消費税・地方 消費税額			1 式			
＊＊業務費＊＊						

施 工 内 訳 表

1 点 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
測量技師		人			RA730
測量技師補		人			RA735
測量補助員		人			RA744
測量主任技師		人			RA727
測量技師		人			RA732
測量技師補		人			RA737
機械経費		%			#01 直接人件費＊機械経费率
通信運搬費		%			#01 直接人件費＊通信運搬费率
材料費		%			#01 直接人件費＊材料费率
小計（直接作業費）		式			+00
精度管理費		%			#02
変化率補正		式			+00 直接作業費＊変化率

施 工 内 訳 表

当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
成果品作成費算出対象直接人件費	1.000				E3400 施工単価には含まれない
旅費交通費算出対象直接人件費	1.000				E3500 施工単価には含まれない
小計	1	点			
B 測量主任技師外業（人） D 測量技師補外業（人） F 測量補助員外業（人）	=0 =2.05 =1.05		C 測量技師外業（人） E 測量助手外業（人） G 測量船操縦士外業（人）		=1.35 =0 =0
I 測量主任技師内業（人） K 測量技師補内業（人） M 測量補助員内業（人）	=0.35 =0.7 =0		J 測量技師内業（人） L 測量助手内業（人） N 測量船操縦士内業（人）		=0.6 =0 =0
O 普通作業員（人） Q 通信運搬費率（%） S 変化率	=0 =2.5 =1		P 機械経費率（%） R 材料費率（%） T 精度管理費率（%）		=7.5 =3 =9
U 安全費率（%） W 整備士外業（人） Y 撮影助手（人）	=0 =0 =0		V 操縦士外業（人） X 撮影士外業（人） Z 操縦士内業（人）		=0 =0 =0
27 整備士内業（人）	=0		28 撮影士内業（人）		=0

3級基準点測量

永久標識設置なし 伐採なし

耕地／平地

20点当り

施工内訳表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
測量技師		人			RA730
測量技師補		人			RA735
測量助手		人			RA740
測量主任技師		人			RA727
測量技師		人			RA732
測量技師補		人			RA737
測量助手		人			RA742
機械経費		%			#01
通信運搬費等		%			#01
材料費		%			#01
精度管理費		%			#02
変化率補正					+00
					上記金額の合計額×変化率

施 工 内 訳 表

当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
成果品作成費算出対象直接人件費	1.000				E3400 施工単価には含まれない
旅費交通費算出対象直接人件費	1.000				E3500 施工単価には含まれない
計	20	点			
小計	1	点			
A 永久標識設置の有無 C 地域区分	=2 =7		B 伐採の有無 E 安全費（交通整理等）区分		=2 =6

4級基準点測量

永久標識設置なし 伐採なし

耕地／平地

35点 当り

施 工 内 訳 表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
測量技師		人			RA730
測量技師補		人			RA735
測量助手		人			RA740
測量主任技師		人			RA727
測量技師		人			RA732
測量技師補		人			RA737
測量助手		人			RA742
機械経費		%			#01
通信運搬費等		%			#01
材料費		%			#01
精度管理費		%			#02
変化率補正					+00
					上記金額の合計額×変化率

施 工 内 訳 表

当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
成果品作成費算出対象直接人件費	1.000				E3400 施工単価には含まれない
旅費交通費算出対象直接人件費	1.000				E3500 施工単価には含まれない
計	35	点			
小計	1	点			
A 伐採の有無 D 安全費（交通整理等）区分	=2 =6		B 地域区分		=7

基準点設置
屋上埋設

施 工 内 訳 表

名 称 ・ 規 格 な ど		地／平地 数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
測量技師			人			RA730
測量技師補			人			RA735
測量補助員			人			RA744
機械経費			%			#01
通信運搬費等			%			#01
材料費			%			#01
精度管理費			%			#02
変化率補正						+00 上記金額の合計額×変化率
成果品作成費算出対象直接人件費		1.000				E3400 施工単価には含まれない
旅費交通費算出対象直接人件費		1.000				E3500 施工単価には含まれない
計		10	点			
小計		1	点			

施 工 内 訳 表

当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A 測量区分	=2		B 設置区分		=4
C 地域区分	=7		E 安全費（交通整理等）区分		=6

現地測量
縮尺 1/500

施 工 内 訳 表

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
測量技師		人			RA730
測量技師補		人			RA735
測量助手		人			RA740
測量主任技師		人			RA727
測量技師		人			RA732
測量技師補		人			RA737
機械経費		%			#01 直接人件費＊機械経费率
通信運搬費		%			#01 直接人件費＊通信運搬费率
材料費		%			#01 直接人件費＊材料费率
小計（直接作業費）		式			+00
精度管理費		%			#02
変化率補正		式			+00 直接作業費＊変化率

施 工 内 訳 表

当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
成果品作成費算出対象直接人件費	1.000				E3400 施工単価には含まれない
旅費交通費算出対象直接人件費	1.000				E3500 施工単価には含まれない
小計	1	業務			
B 測量主任技師外業（人）	=0		C 測量技師外業（人）		=6.1
D 測量技師補外業（人）	=9.4		E 測量助手外業（人）		=8.2
F 測量補助員外業（人）	=0		G 測量船操縦士外業（人）		=0
I 測量主任技師内業（人）	=0.3		J 測量技師内業（人）		=3.1
K 測量技師補内業（人）	=8		L 測量助手内業（人）		=0
M 測量補助員内業（人）	=0		N 測量船操縦士内業（人）		=0
O 普通作業員（人）	=0		P 機械経費率（%）		=6
Q 通信運搬費率（%）	=0.5		R 材料費率（%）		=2
S 変化率	=3.95		T 精度管理費率（%）		=5
U 安全費率（%）	=0		V 操縦士外業（人）		=0
W 整備士外業（人）	=0		X 撮影士外業（人）		=0
Y 撮影助手（人）	=0		Z 操縦士内業（人）		=0
27 整備士内業（人）	=0		28 撮影士内業（人）		=0

打合せ
着手・中間・納入（中間1回）

施 工 内 訳 表

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
測量主任技師		人			RA727
測量技師		人			RA732
測量技師補		人			RA737
成果品作成費算出対象直接人件費	1.000				E3400 施工単価には含まれない
旅費交通費算出対象直接人件費	1.000				E3500 施工単価には含まれない
小 計	1	業務			
A 打合せ回数	=1		B 中間打合せ回数（回）		=1

入力データ一覧表

コード	名 称 ・ 規 格 な ど	数 量／ 単 位	単 価 金 額	条 件 名 称 条 件 名 称
X1000	＊＊測量業務＊＊			
Y1A1000	基準点測量	1 式		
Y2A1100	基準点測量	1 式		
Y3A1110	基準点測量	1 式		
Y4A1112	2 級基準点測量	1 式		
S2026	2 級基準点測量	3 点		B=0, C=1.35, D=2.05, E=0, F=1.05, G=0, I=0.35, J=0.6, K=0.7, L=0, M=0, N=0, O=0, P=7.5, Q=2.5, R=3, S=1, T=9, U=0, V=0, W=0, X=0, Y=0, Z=0, 27=0, 28=0 B=測量主任技師外業（人）, C=測量技師外業（人）, D=測量技師補助外業（人）, E=測量助手外業（人）, F=測量補助員外業（人）, G=測量船操縦士外業（人）, I=測量主任技師内業（人）, J=測量技師内業（人）, K=測量技師補助内業（人）, L=測量助手内業（人）, M=測量補助員内業（人）, N=測量船操縦士内業（人）, O=普通作業員（人）, P=機械経費率（%）, Q=通信運搬費率（%）, R=材料費率（%）, S=変化率, T=精度管理費率（%）, U=安全費率（%）, V=操縦士外業（人）, W=整備士外業（人）, X=撮影士外業（人）, Y=撮影助手（人）, Z=操縦士内業（人）, 27=整備士内業（人）, 28=撮影士内業（人）
Y4A1113	3 級基準点測量	1 式		
SH007	3 級基準点測量 永久標識設置なし 伐採なし	12 点		A=2, B=2, C=7, E=6 A=永久標識設置なし, B= 伐採なし, C=耕 地／平 地, E=計上しない
Y4A1114	4 級基準点測量	1 式		
SH010	4 級基準点測量 永久標識設置なし 伐採なし	240 点		A=2, B=7, D=6 A=伐採なし, B=耕 地／平 地, D=計上しない
Y3A1120	基準点設置	1 式		
Y4A1121	地上埋設（普通）	1 式		

入力データ一覧表

コード	名 称 ・ 規 格 な ど	数 量／ 単 位	単 価 金 額	条 件 名 称 条 件 名 称
SH013	基準点設置 屋上埋設	3 点		A=2, B=4, C=7, E=6 A= 2 級基準点測量, B=屋上埋設, C=耕 地／平 地, E=計上しない
Y1A2000	地形測量	1 式		
Y2A2100	現地測量	1 式		
Y3A2110	現地測量	1 式		
Y4A2111	現地測量	1 式		
S2026	現地測量 縮尺 1／5 0 0	1 業務		B=0, C=6. 1, D=9. 4, E=8. 2, F=0, G=0, I=0. 3, J=3. 1, K=8, L=0, M=0, N=0, O=0, P=6, Q=0. 5, R=2, S=3. 95, T=5, U=0, V=0, W=0, X=0, Y=0, Z=0, 27=0, 28=0 B=測量主任技師外業（人）, C=測量技師外業（人）, D=測量技師補助外業（人）, E=測量助手外業（人）, F=測量補助員外業（人）, G=測量船操縦士外業（人）, I=測量主任技師内業（人）, J=測量技師内業（人）, K=測量技師補助内業（人）, L=測量助手内業（人）, M=測量補助員内業（人）, N=測量船操縦士内業（人）, O=普通作業員（人）, P=機械経費率（%）, Q=通信運搬費率（%）, R=材料費率（%）, S=変化率, T=精度管理費率（%）, U=安全費率（%）, V=操縦士外業（人）, W=整備士外業（人）, X=撮影士外業（人）, Y=撮影助手（人）, Z=操縦士内業（人）, 27=整備士内業（人）, 28=撮影士内業（人）
Y1A6000	打合せ	1 式		
Y2A6100	打合せ	1 式		
Y3A6110	打合せ協議	1 式		
Y4A6111	打合せ	1 式		
SH591	打合せ 着手・中間・納入（中間 1 回）	1 業務		A=1, B=1 A=着手・中間・納入, B=中間打合せ回数（回）
G0000	＊ ＊ 人件費等合計 ＊ ＊			
Z0006	＊ ＊ 旅費交通費 ＊ ＊	1 式		

入力データ一覧表

[illegible]

施 工 一 覧 表

コード	第番号	名称・規格 1 ・規格 2	単 位	単位数量	金 額	条 件
S2026	0-0001	2 級基準点測量	点	1		B=0, C=1. 35, D=2. 05, E=0, F=1. 05, G=0, I=0. 35, J=0. 6, K=0. 7, L=0, M=0, N=0, O=0, P=7. 5, Q=2. 5, R=3, S=1, T=9, U=0, V=0, W=0, X=0, Y=0, Z=0, 27=0
SH007	0-0002	3 級基準点測量 永久標識設置なし 伐採なし 耕 地／平 地	点	20		A=2, B=2, C=7, E=6
SH010	0-0003	4 級基準点測量 永久標識設置なし 伐採なし 耕 地／平 地	点	35		A=2, B=7, D=6
SH013	0-0004	基準点設置 屋上埋設 耕 地／平 地	点	10		A=2, B=4, C=7, E=6
S2026	0-0005	現地測量 縮尺 1／5 0 0	業務	1		B=0, C=6. 1, D=9. 4, E=8. 2, F=0, G=0, I=0. 3, J=3. 1, K=8, L=0, M=0, N=0, O=0, P=6, Q=0. 5, R=2, S=3. 95, T=5, U=0, V=0, W=0, X=0, Y=0, Z=0, 27=0, 28=0
SH591	0-0006	打合せ 着手・中間・納入（中間 1 回）	業務	1		A=1, B=1

機 労 材 集 計 表

項番	単価 コード	集計 区分	単 価 値	数量累計	単 位	単 価 名 称	集 計 区 分 名 称
1	RA727	888			人	測量主任技師	対象外
2	RA730	888			人	測量技師	対象外
3	RA732	888			人	測量技師	対象外
4	RA735	888			人	測量技師補	対象外
5	RA737	888			人	測量技師補	対象外
6	RA740	888			人	測量助手	対象外
7	RA742	888			人	測量助手	対象外
8	RA744	888			人	測量補助員	対象外