

設 計 書

令和7年度鹿沼運動公園再整備基本計画策定業務委託

鹿沼市 旭が丘

工 期 令和8年3月10日まで

設 計 概 要

設計業務（公園設計）

・基本計画策定（運動公園A=10.2ha）

1 式

検算者

設計者

鹿 沼 市 役 所

（甲－1）

設 計 書

事業費		変 更 前 回 実 施		変 更 今 回		
内 訳	設計額	委 託 価 格		設計額	委 託 価 格	
		消 費 税			消 費 税	
		請 負 委 託 費			請 負 委 託 費	
	請負額	請 負 価 格		請負額	請 負 価 格	
		消 費 税			消 費 税	
		請 負 代 金			請 負 代 金	
	請 負 率			増 減 額		
	変更理由					

委 託 仕 様 書

令和7年5月1日適用

I 共通仕様

1. 委託仕様については下記の通りとする

本業務委託は栃木県県土整備部発行の業務委託共通仕様書等に準拠し、履行するものとする。

○栃木県県土整備部発行の業務委託共通仕様書

<http://www.pref.tochigi.lg.jp/h02/town/koukyoujigyou/kensetsu/kyoutuusiyousyokankei.html>

2. テクリスへの登録

受注者は、請負額が100万円以上でテクリスに登録ができる業務の場合は、業務実施情報データサービス(テクリス)に基づき、受注・変更・完成・訂正時に「登録のための確認のお願い」を作成し、監督職員の確認を受けたうえで、受注時は契約後、変更時は変更のあった日から、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、訂正時は適宜登録しなければならない。これは、用地補償コンサルタント業務も同様とする。

ただし、請負額が100万円未満の場合及び登録申請不要団体、登録申請不要事業についてはこの限りではない。

3. 成果品の電子納品について

受注者は原則として成果品の電子納品を実施しなければならない。電子納品にあたっては、「鹿沼市電子納品運用ガイドライン」を遵守すること。

II 特記仕様

1. 特記仕様書

別紙のとおり

令和 7 年度鹿沼運動公園再整備基本計画策定業務委託 特 記 仕 様 書

第 1 条（適用範囲）

本特記仕様書は、鹿沼市（以下「発注者」という。）が委託する「令和 7 年度鹿沼運動公園再整備基本計画策定業務委託」（以下「本業務」という。）に適用する。

第 2 条（目的）

鹿沼運動公園は、昭和 50 年からテニスコートの整備が始まり、野球場、陸上競技場、温水プールなどが続けて整備され、昭和 55 年には「栃の葉国体（第 35 回国民体育大会）」の会場としても利用された。また、公園内は木々も多く、四季折々の景色を楽しむ場としても利用されている。

本業務は、老朽化した大規模施設の改修にあわせ、敷地内にある公園施設の再配置を検討し、スポーツ施設利用者のみならず、子供から大人まで誰もが身近に身体活動の場として利用できるよう、運動公園としての魅力を高める再整備に向けた基本計画を策定するものである。

第 3 条（貸与資料）

発注者が貸与する資料は以下のとおりとする。

1. 台帳平面図 紙データ
2. その他履行上必要な発注者の所有する資料

第 4 条（業務内容）

1. 委託箇所 鹿沼運動公園
2. 委託面積 10.2ha（委託箇所図参照）

鹿沼運動公園概要
・敷地面積：17.5ha（うち、対象面積：10.2ha）
・主な施設：野球場、球技広場、テニスコート、陸上競技場、温水プール、卓球場、 トレーニング室、子供広場
※テニスコート、陸上競技場は整備済みのため対象面積から除く

3. 業務内容

以下の業務を想定しているが、その他必要な事項があれば提案すること。

（1）現況把握

- ①計画条件の把握と整理
- ②上位関連計画や各種関連資料の収集と整理
- ③現地調査（計画対象地およびその周囲地域）
（植生や地形、土地利用状況、景観、用地境 など）
- ④自然・社会・人文・景観等の概況整理

（2）敷地分析

- ①計画対象地と周辺の地形や土地利用との関係整理

- ②計画対象地内の植生・地形・土地利用等の詳細整理
- ③計画上の問題点や課題の整理
- (3) 計画内容の検討および方針設定
 - ①基本方針の検討と設定
 - ②ゾーニングの検討と設定
 - ③導入施設の検討と設定
 - ④需要圏域・利用者層・利用者数の検討と設定
 - ⑤アクセスや動線の検討と設定
 - ⑥環境の保全と創出に関する検討と設定
 - ⑦空間構成の検討と設定
 - ⑧整備水準の検討と設定
 - ⑨維持管理方法の検討と設定
- (4) 基本計画図の作成
 - 提供されたベース図に基づいた基本計画平面図の作成
 - 縮尺：1/500
- (5) 概算工事費の算出
 - 見積根拠を示した上で実勢価格等に基づいた概算工事費の算出
- (6) 基本計画説明書の作成
 - (1)～(5) 検討資料を取りまとめた報告書の作成
- (7) 照査
 - ①基礎情報や敷地情報の把握と設計計画の適正照査
 - ②設計方法や設計手法の妥当性の照査
 - ③成果品の内容の適正照査

第5条（成果品）

本業務の成果品として、以下を作成し納品すること。

- | | |
|--------------------------|----|
| 1. 報告書（A4版）紙製本（チューブファイル） | 2部 |
| 2. 縮小版図面 | 1部 |
| 3. 電子データ（CD-ROM） | 2部 |
| 4. その他必要と認められる資料 | 1部 |

第6条（打合せ協議）

業務を適切かつ円滑に遂行させるため、発注者と受注者は、業務着手時、中間時（5回）、成果品納入時に打合せを行うものとする。

なお、業務着手時、成果品納入時には業務主任技術者が立ち会うものとする。

また、打合せ内容については、受注者が議事録を作成する。

第7条（疑義）

本特記仕様書に記載のない内容について疑義が生じた場合は、速やかに発注者と協議すること。

第8条（その他）

1. 本業務の実施にあたっては、あらかじめ作業実施に必要な作業計画を立て、監督員の承諾を受けなければならない。これを変更する場合も同様とする。
2. 受注者は、業務完了後においても、受注者の過失、疎漏に起因する不良個所が発見された場合は、調査職員の指示により訂正等の処置を受注者の責任において行うものとする。

総括情報表

事務所 設計書名 変更回数	05 鹿沼市 実施設計書 当初 07-05007400040-40 0		
適用単価区分 適用単価地区 単価適用日	1 実施単価 21 鹿 沼土木事務所管内 0-070910(0)		
諸経費体系 ファイル名	3 委託業務 令和7年度鹿沼運動公園再整備基本計画策定業務委託. ES5		
	当 世 代		前 世 代
発注区分 旅費交通費率計上 消費税等の率	01 一般・コンサル 10 率計上有(宿泊等伴わない) 06 10%適用		

＊設計業務委託費＊内訳表

費目・工種・施工名称など		数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
＊＊設計業務＊＊										X4000	
公園設計										Y1DD000	
					1 式						
公園設計										Y2DD100	
					1 式						
都市公園設計										Y3DD110	
					1 式						
基本計画										Y4DD111	
					1 式						
基本計画 運動公園										G0100	
		1			式					科目 第0001号内訳表	
打合せ										Y1DJ000	
					1 式						
打合せ										Y2DJ100	
					1 式						
打合せ協議										Y3DJ110	
					1 式						

＊設計業務委託費＊内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
設計協議			1 式			Y4DJ111
打合せ 着手・中間・納入（中間5回）	1		式			G0110 科目 第0002号内訳表
＊＊直接人件費＊＊						
＊＊旅費交通費（設計）＊＊			1 式			Z0006
＊＊成果品作成費（その他の設計業務）＊＊			1 式			Z0019
表紙製本費 チューブファイル（幅 1 0 cm以下） A 4 5 0 0 枚まで	2		冊			S2834 0 施工 第0-0011号内訳表
電子複写 A 4 判、両面	1, 000		枚			S2837 0 施工 第0-0012号内訳表
電子複写 A 3 判、片面	30		枚			S2837 0 施工 第0-0013号内訳表
＊＊成果品作成費合計＊＊						

＊設計業務委託費＊内訳表

	費目・工種・施工名称など	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
＊＊直接経費	(積上計上) ＊＊										
＊＊直接原価	＊＊										
＊＊その他原価	＊＊										
＊＊業務原価	＊＊										
＊＊一般管理費等	＊＊										
＊＊業務価格	＊＊										
＊＊業務価格計	＊＊										
消費税・地方消費税額											
＊＊業務費	＊＊										

基本計画

科目内訳表

						1	式	当り
運動公園						備	考	
施 工 名 称 な ど								
設計業務委託（特殊） 現況把握						S2828	0	
						施工	第0-0001号内訳表	
設計業務委託（特殊） 敷地分析						S2828	0	
						施工	第0-0002号内訳表	
設計業務委託（特殊） 計画内容の検討および方針設定						S2828	0	
						施工	第0-0003号内訳表	
設計業務委託（特殊） 基本計画図の作成						S2828	0	
						施工	第0-0004号内訳表	
設計業務委託（特殊） 概算工事費の算出						S2828	0	
						施工	第0-0005号内訳表	
設計業務委託（特殊） 基本計画説明書の作成						S2828	0	
						施工	第0-0006号内訳表	
設計業務委託（特殊） 照査						S2828	0	
						施工	第0-0007号内訳表	
計								

打合せ

科目内訳表

着手・中間・納入（中間5回）

1式当り

施 工 名 称 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
設計業務委託（特殊） 業務着手時	1	式			S2828 0 施工 第0-0008号内訳表
設計業務委託（特殊） 中間時（5回）	1	式			S2828 0 施工 第0-0009号内訳表
設計業務委託（特殊） 成果品納入時	1	式			S2828 0 施工 第0-0010号内訳表
計	1	式			

設計業務委託（特殊）
現況把握

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
小計	1	式			

設計業務委託（特殊）
敷地分析

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
小計	1	式			

設計業務委託（特殊）
計画内容の検討および方針設定

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師長		人			RA617
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
小計	1	式			

設計業務委託（特殊）
基本計画図の作成

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
技術員		人			RA642
小計	1	式			

設計業務委託（特殊）
概算工事費の算出

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
技術員		人			RA642
小計	1	式			

設計業務委託（特殊）
基本計画説明書の作成

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
小計	1	式			

設計業務委託（特殊）
照査

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師長		人			RA617
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
小計	1	式			

設計業務委託（特殊）
業務着手時

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
小計	1	式			

設計業務委託（特殊）
中間時（5回）

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
小計	1	式			

設計業務委託（特殊）
成果品納入時

施 工 内 訳 表

1 式 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
小計	1	式			

施 工 内 訳 表

表紙製本費
チューブファイル（幅 1 0 cm以下）

A 4 5 0 0 枚まで

1冊 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
表紙 A 4 チューブファイル（幅 1 0 cm以下）	1. 000	冊			T7650
製本費 A 4 5 0 0 枚まで	1. 000	冊			T7681
小計	1	冊			

電子複写
A 4 判、両面

施 工 内 訳 表

1 枚 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電子複写 A4 材料費を含む 片面	1.000	枚			T7854
小計	1	枚			

電子複写
A3判、片面

施 工 内 訳 表

1枚 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電子複写 A3 材料費を含む 片面	1.000	枚			T7853
小計	1	枚			

入力データ一覧表

コード	名 称 ・ 規 格 な ど	数 量／ 単 位	単 価 金 額	条 件 名 条 件 名 称
G0100	基本計画 運動公園	1 式		
S2828	設計業務委託（特殊） 現況把握	1 式		A=その他の設計業務, B=電子計算機使用料の率（％）, L=主任技師内業（人）, M=技師（A）内業（人）
S2828	設計業務委託（特殊） 敷地分析	1 式		A=その他の設計業務, B=電子計算機使用料の率（％）, L=主任技師内業（人）, M=技師（A）内業（人）
S2828	設計業務委託（特殊） 計画内容の検討および方針設定	1 式		A=その他の設計業務, B=電子計算機使用料の率（％）, K=技師長内業（人）, L=主任技師内業（人）, M=技師（A）内業（人）, N=技師（B）内業（人）
S2828	設計業務委託（特殊） 基本計画図の作成	1 式		A=その他の設計業務, B=電子計算機使用料の率（％）, M=技師（A）内業（人）, N=技師（B）内業（人）, O=技師（C）内業（人）, P=技術員内業（人）
S2828	設計業務委託（特殊） 概算工事費の算出	1 式		A=その他の設計業務, B=電子計算機使用料の率（％）, M=技師（A）内業（人）, N=技師（B）内業（人）, O=技師（C）内業（人）, P=技術員内業（人）
S2828	設計業務委託（特殊） 基本計画説明書の作成	1 式		A=その他の設計業務, B=電子計算機使用料の率（％）, L=主任技師内業（人）, M=技師（A）内業（人）, N=技師（B）内業（人）
S2828	設計業務委託（特殊） 照査	1 式		A=その他の設計業務, B=電子計算機使用料の率（％）, K=技師長内業（人）, L=主任技師内業（人）, M=技師（A）内業（人）
G0110	打合せ 着手・中間・納入（中間5回）	1 式		
S2828	設計業務委託（特殊） 業務着手時	1 式		A=その他の設計業務, B=電子計算機使用料の率（％）, L=主任技師内業（人）, M=技師（A）内業（人）

入力データ一覧表

[illegible]

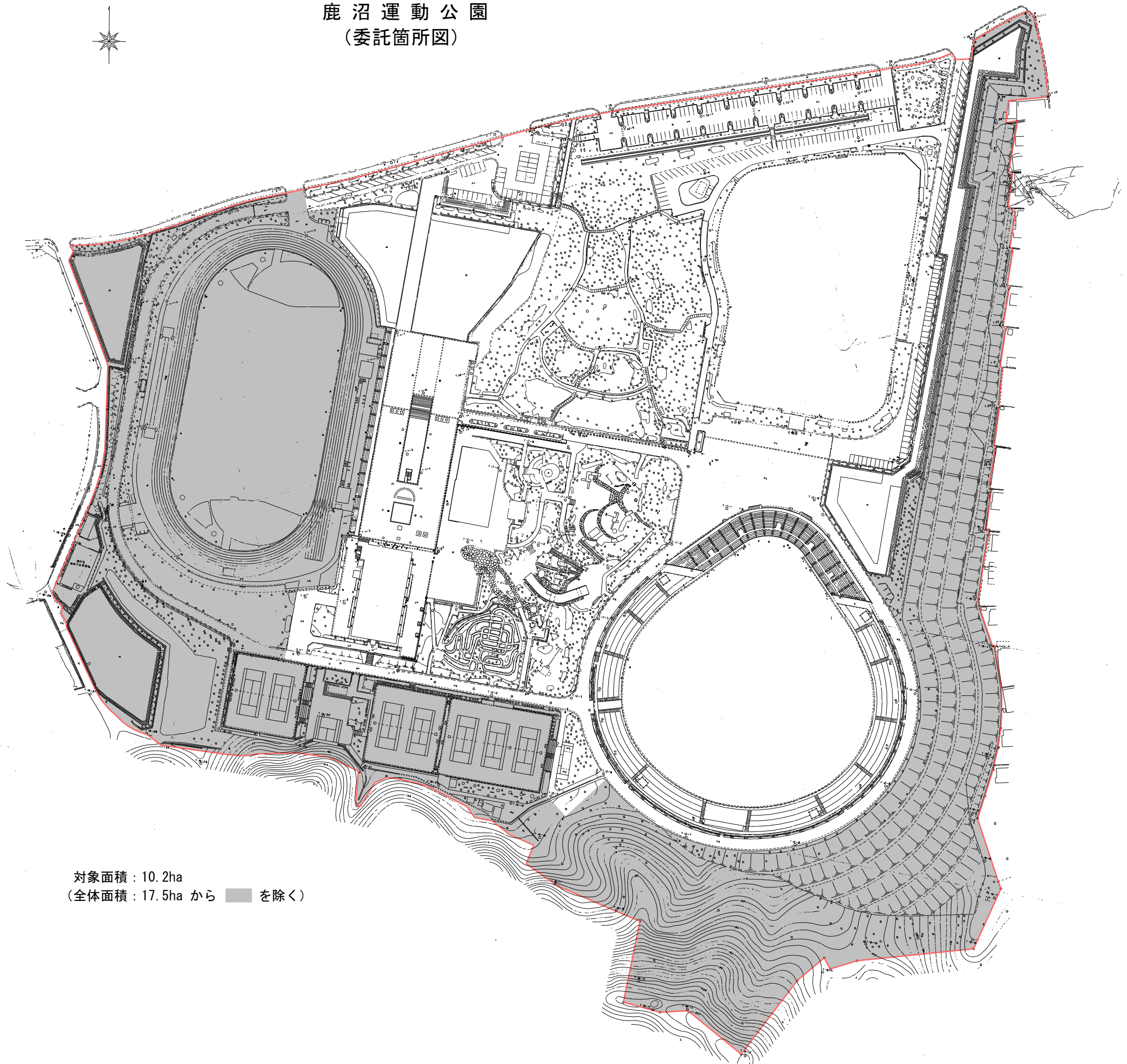
入力データ一覧表

コード	名 称 ・ 規 格 な ど	数 量／ 単 位	単 価 金 額	条 件 名 称 条 件 名 称
X4000	＊＊設計業務＊＊			
Y1DD000	公園設計	1 式		
Y2DD100	公園設計	1 式		
Y3DD110	都市公園設計	1 式		
Y4DD111	基本計画	1 式		
G0100	基本計画 運動公園	1 式		
Y1DJ000	打合せ	1 式		
Y2DJ100	打合せ	1 式		
Y3DJ110	打合せ協議	1 式		
Y4DJ111	設計協議	1 式		
G0110	打合せ 着手・中間・納入（中間5回）	1 式		
G0000	＊＊直接人件費＊＊			
Z0006	＊＊旅費交通費（設計）＊＊	1 式		
Z0019	＊＊成果品作成費（その他の設計業務）＊＊	1 式		
S2834	表紙製本費 チューブファイル（幅 1 0 cm以下）	2 冊		A=チューブファイル（幅 1 0 cm以下）, B=A 4 判, C=5 0 0 枚まで
S2837	電子複写 A 4 判、両面	1, 000 枚		A=A 4 判, B=両面
S2837	電子複写 A 3 判、片面	30 枚		A=A 3 判, B=片面
G1200	＊＊成果品作成費合計＊＊			

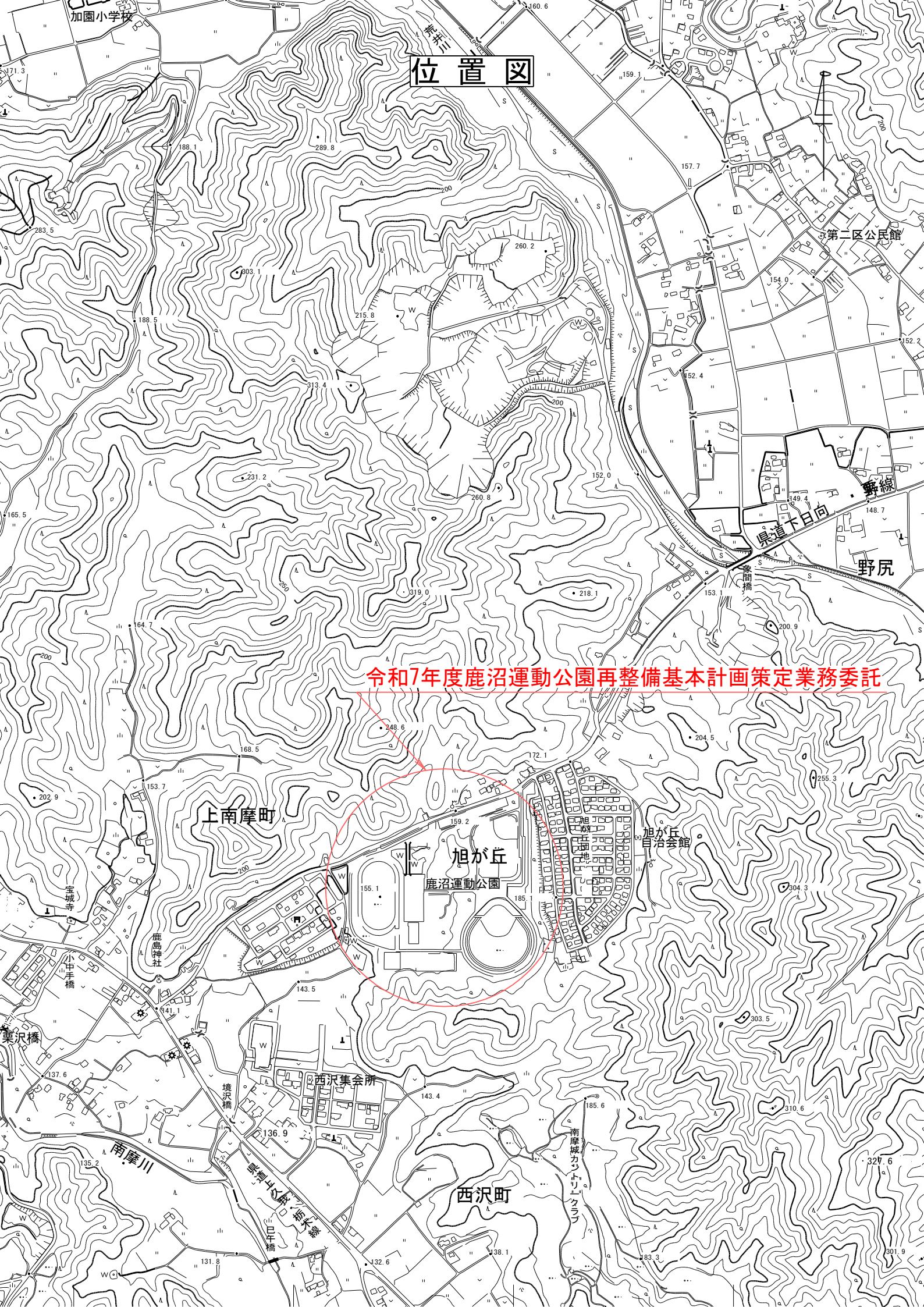
入力データ一覧表

コード	名 称 ・ 規 格 な ど	数 量／ 単 位	単 価 金 額	条 件 名 値 条 件 名 称
G1000	**直接経費（積上計上）**			
G2300	**直接原価**			
Z0051	**その他原価**	1 式		
G4000	**業務原価**			
Z0030	**一般管理費等**	1 式		
G4800	**業務価格**			
G4500	**業務価格計**			
Z0039	消費税・地方消費税額	1 式		
G4900	**業務費**			

鹿沼運動公園
(委託箇所図)



対象面積 : 10.2ha
(全体面積 : 17.5ha から ■ を除く)



位置図

令和7年度鹿沼運動公園再整備基本計画策定業務委託

上南摩町

旭が丘

鹿沼運動公園

旭が丘
自治会館

西沢集会所

西沢町

南摩川

集沢橋

境沢橋

鹿島神社

宝城寺

南摩城力トレーニングクラブ