

物件詳細 栃木県鹿沼市日吉町③

所在	栃木県鹿沼市日吉町609番1	土地権利	鹿沼市
地目	(宅地)開発見込地	地積	582.09㎡
販売価格	¥597,000	契約保証金	¥59,000
都市計画区域	都市計画区域内	用途地域等	第一種住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%

設備	上水道 止水栓なし 下水道 汚水マスなし	都市ガス	引込みなし
----	-------------------------	------	-------

現況	住宅地域
----	------

その他

近隣に鹿沼日光線、ドラッグストア、金融機関、スーパー、中学校が揃っている。  
 対象地は、曲がりくねった狭隘な街路沿いの住宅地域、接面街路に水路が存する。  
 地勢は、水路に向かって北緩傾斜。  
 小藪川浸水想定エリアではなく、令和元年の災害でも被害なし。

交通等	道路距離(通るルート等によって距離に差が出る)			
	中央小学校	約1.5km	西中学校	約250m
	新鹿沼駅	約2.3km	鹿沼高校	約2.5km
	JR鹿沼駅	約3.4km		
	上都賀総合病院	約2.3km		
	最寄りドラッグストア	約260m		

