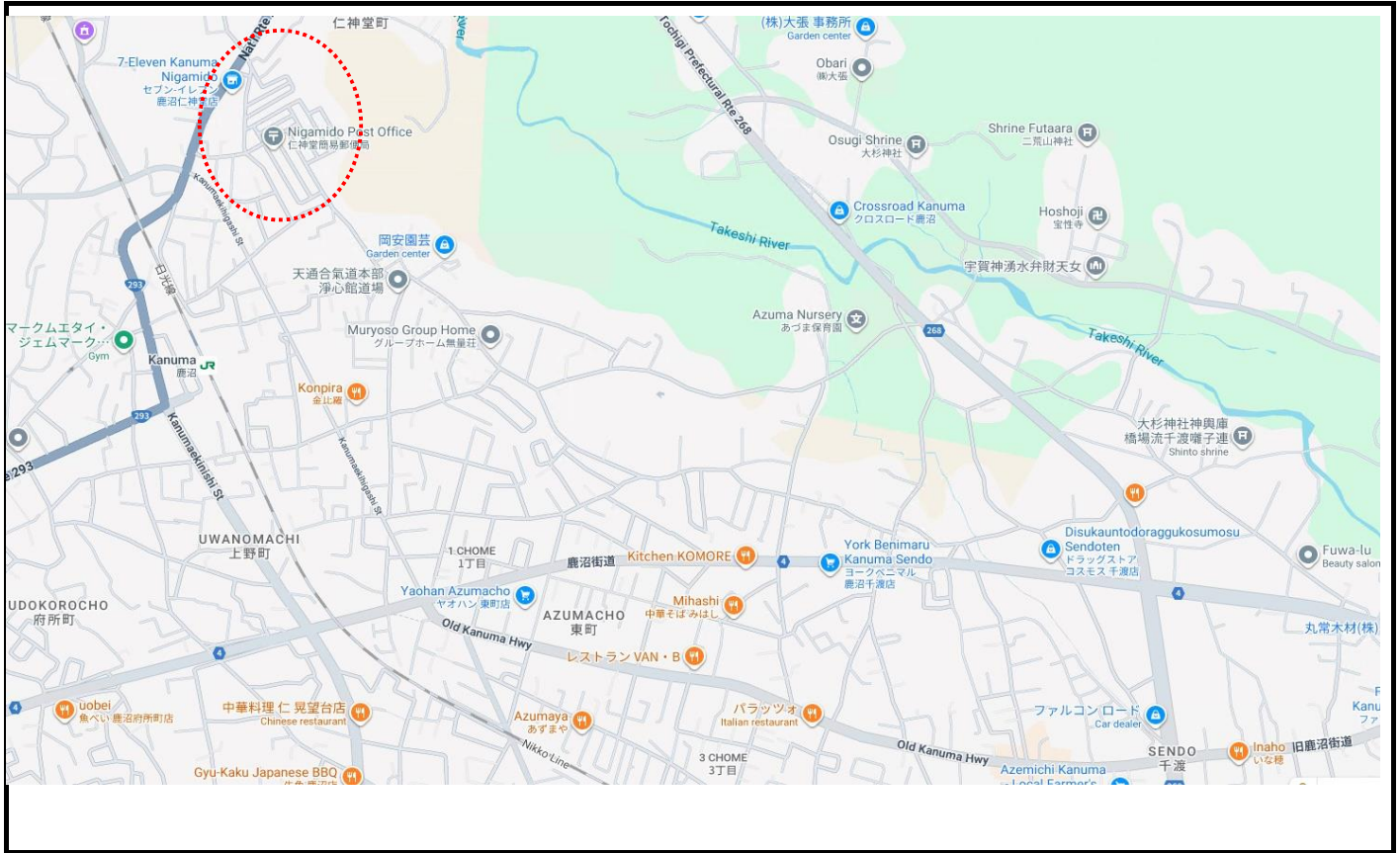
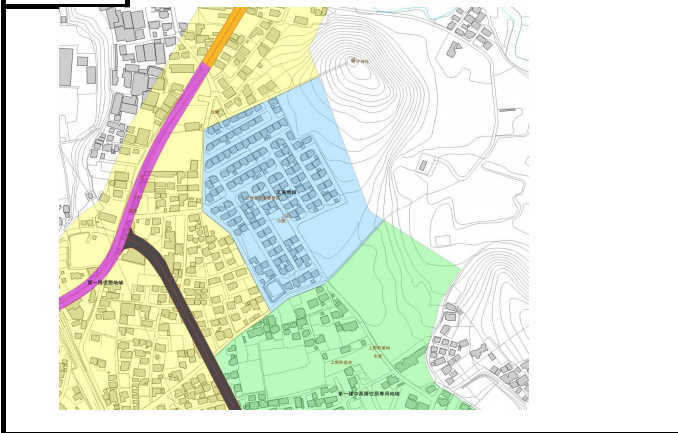


# 変更検討箇所① 東京針金跡地（仁神堂町・下武子町の一部）

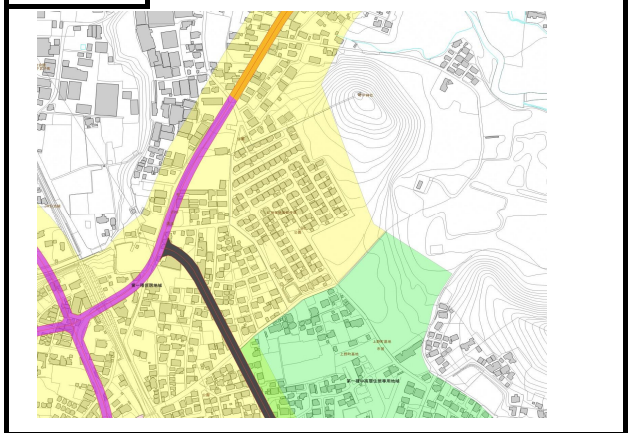


## 変更案

変更前



変更案



### ○見直しの視点（工業地域を第一種住居地域へ）

大規模工場跡地の住宅団地。現在の土地利用に合わせて変更を検討。住宅地内に突如工場等が立地することを防ぐ

### ○建築物に関する主な制限と変更点

	工業地域
住宅	○
店舗等	10,000㎡まで
ホテル・旅館	×
診療所	×
工場	○



	第一種住居地域
	○
	3,000㎡まで
	○
	○
	50㎡まで